

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 27 п. Углово
Всеволожского р-на, Ленинградской области от 25 октября 2020 года

Инициатор проведения собрания: Собственник квартиры Лебашев В.К.

Место проведения собрания собственников п. Углово д 27

Общая площадь жилых помещений мкд 558,6 кв.м (100%)

Квартир частной собственности 495,2, МО 57,4

Присутствуют на собрании 8 собственников с общей площадью занимаемых помещений 495,2 кв.м, что составляет 100 % от общей площади жилых помещений мкд.

Кворум имеется

Повестка собрания

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. Установление порядка подсчета голосов собственников
3. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов
4. Определение порядка расходов собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в соответствии со статьей 156 п.9.2 ЖК РФ.

По первому вопросу: Предложено избрать председателем собрания Лебашев В.К.

Секретарем собрания Димитриенко З.Н.

ЗА - единогласно Против - нет Воздержался - нет

Решили избрать председателем собрания Лебашева В.К.

Решили избрать секретарем собрания Димитриенко З.Н.

По второму вопросу: Предложено установить порядок подсчета голосов для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ - считать, что 1 кв.м общей площади помещений в отдельной квартире равен 1 голосу

ЗА- единогласно

Против - нет

Воздержался - нет

Решили: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ

По третьему вопросу: Предложено избрать счетную комиссию в составе:

1 Александровский М.Ф.

2 Лебашева З.Н.

3 Удосов В.

По четвертому вопросу: Предложено установить порядок расхода собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в мкд № 27 п. Углово в соответствии с пп.2 п.9.2 ст.156 ЖК РФ - исходя из объема коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

Результаты голосования прикладываются к протоколу (Бюллетень №1 на одном листе)

Председатель собрания:  / Лебашев В.К. /

Секретарь собрания:  / Думеникертонко З.Н. /

Бюллетень № 1

Вопрос поставленный на голосование: Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в мкд № 27 п. Углово на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД определять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, по тарифам установленным органами государственной власти Ленинградской области.

№ кв	ФИО	За	Против	Воздержался
1	Макаренко Л.К.	за	Керу	
2	Петров	за	Петров	
3	Шакалова М.П.	за	Шакалова	
4	Угонов В	за	Угонов	
5	Димитриченко Л.Н.	за	Димитриченко	
6	Левашев В.К.	за	Левашев	
7	Петровский М.Ф.	за	Петровский	
8	Ситародубова Т.В.	за	Ситародубова	

Принятое решение: Размер расходов граждан в составе плата за содержание жилого помещения мкд № 27 п. Углово на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в мкд определять, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти Ленинградской области.

ЗА - единогласно Против нет Воздержались нет

Счетная комиссия: Петровский М.Ф. Левашев В.К. Угонов В.В.