

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 25
п. Углого Всеволожского района Ленинградской области
от 11 октября 2020 года

Инициатор проведения собрания : Собственник квартиры №7 Жуков И.Б
 Место проведения собрания собственников холл МКД №25
 Общая площадь жилых помещений мкд 551,1 кв.м(100%)
 Квартир частной собственности 7 ,МО 1
 Присутствуют на собрании 11 собственников с общей площадью занимаемых помещений 493,7 кв.м, что составляет 89,6 % от общей площади жилых помещений мкд.
 Кворум имеется.

Повестка собрания

1. Выборы председателя и секретаря собрания;
2. Установление порядка подсчета голосов собственников;
3. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов;
4. Определение порядка расходов собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в соответствии со ст.156 п. 9.2 ЖК РФ.

По первому вопросу: Предложено избрать председателем собрания Жукова И.Б.

Секретарем собрания Дерюхов В.В

За	Против	Воздержался
<u>11 (493,7 м²)</u>	<u>нет</u>	<u>нет</u>

Решили избрать председателем собрания Жукова И.Б

Решили избрать секретарем собрания Дерюхов В.В

По второму вопросу : Предложено установить порядок подсчета голосов для принятия решения в соответствии с .п.3 ст.48 ЖК РФ- считать ,что 1кв.м. общей площади помещений в отдельной квартире равен 1 голосу.

За	Против	Воздержался
11 (493,7 м ²)	нет	нет

Решили:- Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ.

По третьему вопросу: Предложено избрать счетную комиссию в составе-

1. Климанов А.И.
2. Шуркова А.М.
3. Орехова Г.В.

За	Против	Воздержался
11 (493,7 м ²)	нет	нет

Решили :- Избрать счетную комиссию в составе-

1. Климанов А.И.
2. Шуркова А.М.
3. Орехова Г.В.

По четвертому вопросу: Предложено установить порядок расхода собственников на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в мкд № 25 п.Углово в соответствии с пп.2 п.9.2 ст. 156 ЖК РФ- исходя из объема коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

Результаты голосования прикладываются к протоколу (Бюллетень № 1 на одном лист.

Председатель собрания: Шурков И.Б. 11.10.2020г

Секретарь собрания: Дернова В.В. 11.10.2020г

Бюллетень №1

Вопрос поставленный на голосование : Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в мкд № 25 п. Углово на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в мкд определять исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета ,по тарифам установленным органами государственной власти Ленинградской области.

№ кв	ФИО	За	Против	Воздержался
1	не пришла		—	—
2	Адернова В.В	✓	—	—
3	Роскресенская Е.А	✓	—	—
4	Кондряков М.И.	✓	—	—
5	Орехова Г.В	✓	—	—
6	Баранова Л.А	✓	—	—
7	Шукоб И.Б	✓	—	—
8	Климаков А.И.	✓	—	—

Принятое решение: Размер расходов граждан в составе плата за содержание жилого помещения в мкд № 25 п.Углово на оплату коммунальных ресурсов , потребляемых при использовании и содержании общего имущества в мкд определять, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, по тарифам ,установленным органами государственной власти Ленинградской области.

За 493,7 м² Против нет Воздержались нет

Счетная комиссия: А.И. Климаков = А.И. Климаков =
И.Б. Шукоб = А. Шукоба =
Г.В. Орехова = Г. Орехова =