

ЖКХ

ПРОТОКОЛ

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка, дом № 25
Начало голосования 28 июля 2020 г. Окончание голосования 14 августа 16 час. 2020 г.

п.Романовка

14 августа 2020 г.

Инициатор проведения собрания собственник жилых помещений № 10, 38, 61, 80, 91, 96, 99
Администрация МО «Романовское сельское поселение» в лице главы Беякова С.В.
Общая полезная площадь дома 5225,10 кв.м., всего квартир – 100 в т.ч МО -7 (S – 322,4 кв.м.)

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем собрания Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, секретарем собрания Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации.
2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)
3. **Согласовать проектирование и установку автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием за счет бюджетного финансирования.**
4. Выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации, Виноградову Т.А., инспектора военного учетного стола администрации,
5. Определить местом хранения бюллетеней администрацию МО «Романовское сельское поселение».
6. Определить местом уведомления о проведении внеочередных общих собраний доску объявлений в подъездах МКД.

В заочном голосовании приняло участия 68 собственников помещений, количество голосов 3028,47 кв.м., что составляет 58% от общего количества собственников.

Кворум имеется! Собрание правомочно принимать решения.

1. По первому вопросу Выбрать председателем собрания Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, секретарем собрания Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации.

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: Выбрать председателем собрания Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, секретарем собрания Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации.

2. По второму вопросу: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

3. По третьему вопросу: **Согласовать проектирование и установку автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием за счет бюджетного финансирования.**

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: *Согласовать проектирование и установку автоматизированного индивидуального теплового пункта с погодным и часовым регулированием за счет бюджетного финансирования.*

4. По четвертому вопросу: *Выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации, Виноградову Т.А., инспектора военного учетного стола администрации,*

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: *Выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек Павлову Е.А., главного специалиста по ЖКХ и благоустройству администрации, Кузюту О.С., ведущего специалиста по муниципальному имуществу и экономическому развитию администрации, Виноградову Т.А., инспектора военного учетного стола администрации,*

5. По пятому вопросу: *Определить местом хранения бюллетеней администрацию МО «Романовское сельское поселение».*

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: *Определить местом хранения бюллетеней администрацию МО «Романовское сельское поселение».*

6. По шестому вопросу: *Определить местом уведомления о проведении внеочередных общих собраний доску объявлений в подъездах МКД.*

Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3028,47	нет	нет

Принятое решение: *Определить местом уведомления о проведении внеочередных общих собраний доску объявлений в подъездах МКД.*

Приложение: 1. Реестр собственников - 6 листов. 2. Решение собственников - 68 листов. Уведомление - 1 лист.

Инициатор проведения собрания глава администрации МО «Романовское сельское поселение»







Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

Член счетной комиссии

 С.В.Беляков
 Е.А.Павлова
 О.С.Кузюта
 Т.А.Виноградова
 Е.А.Павлова
 О.С.Кузюта