

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении внеочередного очно-заочного общего собрания собственников помещений по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район. п.Углово , дом № 23

В связи с окончанием срока действия Договора управления от 01.09.2017 г. № ДУ23/У, заключенному между собственниками и ООО «Романовская ЖСК», управляющая компания расторгает договор управления. По инициативе собственника жилого помещения № 6 Скорынина Олега Ивановича проводится общее собрание собственников.

**Очная часть собрания 17.07.2020 г. 19 час. 00 мин. ,
в холле дома.№ 23**

**Начало заочного голосования с 20 час. 00 мин., 17 июля 2020 г.
Окончание голосования 21 июля 2020 г. 15 час.00 мин.**

Повестка собрания:

- 1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания*
- 2. Определение порядка подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)*
- 3. Выбор с 01.09.2020 г. непосредственного способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 164 ЖК РФ.*
- 4. Заключение договора на аварийно-диспетчерское обслуживание с ООО «Романовская ЖСК» в размере **2 рублей** (два руб.) в месяц за 1 кв.м. общей площади в отдельном жилом помещении.*
- 5. Избрание совета МКД в количестве 3-х человек.*
- 6. Избрание председателя Совета Дома.*
- 7. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.*
- 8. Определение места хранения бюллетеней*
*На собрание приглашена генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
Дементьева Т.Б.*
06.07.2020 г.