

## ПРОТОКОЛ

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка, дом № 31

Начало голосования 19 апреля 2017 г. Окончание голосования 27 апреля 2017 г.

Инициатор проведения собрания собственник жилого помещения № 112

Карандашева Г.Н

Общая площадь МКД - 7298,52 кв.м. в т.ч. МО - 260,3 кв.м.

Всего квартир - 119 в.т.ч. МО - 4

Приняло участие в голосовании 65 собственников

Количество голосов собственников - 4258,55 кв.м. что составляет 58,3 %. Кворум имеется.

Собственники жилых помещений - 4258,55 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

**Вопрос, поставленный на голосование:** Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
4258,55	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Согласны ли, Вы, принять участие в краткосрочной программе капитального ремонта МКД № 12 с переносом срока ремонта с 2038 года на 2018 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
4258,55	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Принять участие в краткосрочной программе капитального ремонта МКД № 12 с переносом срока ремонта с 2038 года на 2018 год.

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

**Вопрос, поставленный на голосование:** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту: замена внутридомовой системы отопления, замена внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения, герметизация межпанельных швов и ремонт фасада.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
4258,55	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту: замена внутридомовой системы отопления, замена внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения, герметизация межпанельных швов и ремонт фасада.

Инициатор проведения собрания



Г.Н.Карандашева