

## ПРОТОКОЛ

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка, дом № 12

Начало голосования 20 апреля 2017 г. Окончание голосования: 29 апреля 2017 г.  
Инициатор проведения собрания собственник жилого помещения № 21  
Новородская Н.А.

Общая площадь МКД - 3631,7 кв.м. в т.ч. МО - 257,8 кв.м.  
Всего квартир - 60 в.т.ч. МО - 5  
Приняло участие в голосовании 51 собственник  
Количество голосов собственников - 2148,1 кв.м. что составляет 59 %. Кворум имеется.  
Собственники жилых помещений - 2148,1 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

**Вопрос, поставленный на голосование:** Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
2148,1	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

**Вопрос, поставленный на голосование:**  
Согласны ли, Вы, принять участие в краткосрочной программе капитального ремонта МКД № 12 с переносом срока ремонта с 2038 года на 2018 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
2148,1	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Принять участие в краткосрочной программе капитального ремонта МКД № 12 с переносом срока ремонта с 2038 года на 2018 год.

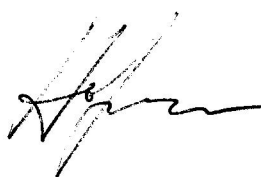
### БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

**Вопрос, поставленный на голосование:** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту: замена внутридомовой системы отопления, замена внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения, герметизация межпанельных швов и ремонт фасада.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
2148,1	нет	нет	нет

**Принятое решение:** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту: замена внутридомовой системы отопления, замена внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения, герметизация межпанельных швов и ремонт фасада.

Инициатор проведения собрания



Н.А. Новородская