

## ПРОТОКОЛ № 2

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования по адресу:

Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Углово, дом № 5

Начало голосования 04 октября 2018 г. Окончание голосования 08 октября 2018 г.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК» ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, Лицензия № 3 от 10.03.2015 г., выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области

Общая полезная площадь дома 1503,35 кв.м., всего квартир – 36 в т.ч МО -4 (S – 182,4 кв.м.); Служебные квартиры Министерства обороны - 8 кв. (S - 317,5 кв.м.). Нежилых помещений нет  
Приняли участие в голосовании 20 собственников.

Количество голосов собственников 795,16 кв.м., что составляет 52,9 %. Кворум имеется.

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

*Вопрос, поставленный на голосование: Выбрать председателем собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора УК, секретарем собрания Белову Т.В. главного экономиста УК.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
795,16	нет	нет

*Принятое решение: Выбрать председателем собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора УК, секретарем собрания Белову Т.В. главного экономиста УК.*

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

*Вопрос, поставленный на голосование: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
795,16	нет	нет

*Принятое решение: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)*

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

**Вопрос, поставленный на голосование:**

*Дать согласие на перенос срока с 2029 года по капитальному ремонту фасада с аварийными балконами на более ранний период и предоставить протокол общего собрания Региональному оператору по капитальному ремонту для включения МКД № 5 п. Углово в краткосрочную адресную программу.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
795,16	нет	нет

*Принятое решение: Дать согласие на перенос срока с 2029 года по капитальному ремонту фасада с аварийными балконами на более ранний период и предоставить протокол общего*

собрания Региональному оператору по капитальному ремонту для включения МКД № 5 п. Углово в краткосрочную адресную программу.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование: выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек Горбунову Л.С., собственника кв. № 13, Михайло Т.Н., собственника кв. №16, Белову Т.В. главного экономиста УК.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
795,16	нет	нет

Принятое решение: : выбрать счетную комиссию в количестве 3-х человек Горбунову Л.С., собственника кв. № 13, Михайло Т.Н., собственника кв. №16, Белову Т.В. главного экономиста УК.

#### БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование: Определить местом хранения бюллетеней УК ООО «Романовская ЖСК» по адресу: п.Романовка , д.2.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
795,16	нет	нет

Принятое решение: Определить местом хранения бюллетеней УК ООО «Романовская ЖСК» по адресу: п.Романовка , д.2.

Председатель собрания  
Генеральный директор  
ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания  
Главный экономист  
ООО «Романовская ЖСК»

Т.В.Белова

Члены счетной комиссии:  
Собственник жилого помещения № 13

Л.С.Горбунова

Собственник жилого помещения № 16

Т.Н.Михайло

Главный экономист  
ООО «Романовская ЖСК»

Т.В.Белова