

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 3

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 2740,6 кв.м., в т.ч. МО – 265,3 кв.м., всего квартир 64, в т.ч. МО - 6 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 265,3 кв.м., что составляет 9,6% от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 4

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 2072 кв.м., в т.ч. МО – 171,3 кв.м., всего квартир 48 вт.ч. МО - 4 кв.

Приняло участие в голосовании 3 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 258,5 кв.м., что составляет 12,4 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 5

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3717 кв.м., в т.ч. МО – 250,4 кв.м., всего квартир 80 вт.ч. МО - 5 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 250,4 кв.м., что составляет 6,7 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 6

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3741 кв.м., в т.ч. МО – 513,3 кв.м., всего квартир 80 вт.ч. МО - 11 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 513,3 кв.м., что составляет 13,7 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 7

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 5059,5 кв.м., в т.ч. МО – 668,7 кв.м., всего квартир 80 вт.ч. МО - 13 кв.

Приняло участие в голосовании 6 собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 784,3 кв.м., что составляет 15,5 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 10

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 5509,96 кв.м., в т.ч. МО – 537,37 кв.м., всего квартир 120, в т.ч. МО - 15 кв.

Приняло участие в голосовании 4 собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 660,17 кв.м., что составляет 11,9 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 11

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4558,5 кв.м., в т.ч. МО – 495,1 кв.м., всего квартир 100, в т.ч. МО - 10 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 495,1 кв.м., что составляет 10,8 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 12

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3285,7 кв.м., в т.ч. МО – 279,9 кв.м., всего квартир 60, в т.ч. МО - 5 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 279,9 кв.м., что составляет 8,5 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 13

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3295,2 кв.м., в т.ч. МО – 304,3 кв.м., всего квартир 60, в т.ч. МО - 6 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 304,3 кв.м., что составляет 9 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

 Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

 Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

 Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 15

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4304,58 кв.м., в т.ч. МО – 689,5 кв.м., всего квартир 100, в т.ч. МО - 17 кв.

Приняло участие в голосовании 4 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 788,1 кв.м., что составляет 18 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 16

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3932,55 кв.м., в т.ч. МО – 257,6 кв.м., всего квартир 80, в т.ч. МО - 7 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 257,6 кв.м., что составляет 6,5 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 17

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3291,2 кв.м., в т.ч. МО – 469,1 кв.м., всего квартир 60, в т.ч. МО - 8 кв.

Приняло участие в голосовании 2 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 531,9 кв.м., что составляет 16 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 18

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 7434,8 кв.м., в т.ч. МО – 843,2 кв.м., всего квартир 165, в т.ч. МО - 18 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 843,2 кв.м., что составляет 11,3 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 19

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4521 кв.м., в т.ч. МО – 421,92 кв.м., всего квартир 100, в т.ч. МО - 11 кв.

Приняло участие в голосовании 6 собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 629,62 кв.м., что составляет 13,9 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 21

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 8952,5 кв.м., в т.ч. МО – 0 кв.м., всего квартир 175, в т.ч. МО - 0 кв.

Приняло участие в голосовании 3 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 144,2 кв.м., что составляет 1,6 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 23

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4693,8 кв.м., в т.ч. МО – 307,2 кв.м., всего квартир 80, в т.ч. МО - 5кв.

Приняло участие в голосовании 4 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 489,4 кв.м., что составляет 10,4 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 25

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 5236,95 кв.м., в т.ч. МО 309,3 кв.м., всего квартир 100, вт.ч. МО – 8 кв.

Приняло участие в голосовании 3 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 415,1 кв.м., что составляет 7,9 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 27

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3269,3 кв.м., в т.ч. МО – 214,5 кв.м., всего квартир 60, в т.ч. МО – 4 кв.

Приняло участие в голосовании 2 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 274,3 кв.м., что составляет 8,3 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 28

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 3751,8 кв.м., в т.ч. МО – 65,3 кв.м., всего квартир 64, в т.ч. МО – 1 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 65,3 кв.м., что составляет 1,7 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 29

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4417,3 кв.м., в т.ч. МО – 241,6 кв.м., всего квартир 80, в т.ч. МО – 5 кв.

Приняло участие в голосовании 2 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 256,13 кв.м., что составляет 5,7 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 30

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4511,8 кв.м., в т.ч. МО – 484,6 кв.м., всего квартир 80, в т.ч. МО – 8 кв.

Приняло участие в голосовании 2 собственника. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 527,1 кв.м., что составляет 11,6 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

Председатель собрания

Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 31

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 7292,2 кв.м., в т.ч. МО – 260,3 кв.м., всего квартир 119, в т.ч. МО – 4 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 260,3 кв.м., что составляет 3,5 % от общего количества голосов.
Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова

Протокол № 1

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка МКД № 32

п.Романовка, ДК «Свеча» 17 час.

29.06.2018 год.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966, S дома общая полезная 4872,7 кв.м., в т.ч. МО – 321,9 кв.м., всего квартир 80, в т.ч. МО – 6 кв.

Приняло участие в голосовании 1 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 321,9 кв.м., что составляет 6,6 % от общего количества голосов.

Кворума нет.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. Отчет о выполнении Договора управления за 2017 год. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Заключение прямых договоров на коммунальные услуги с МУП «РКС», с Региональным оператором по обращению с коммунальными отходами, с АО «ПСК». 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

По первому вопросу инициатор собрания предложила избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

Собрание решило избрать председателем общего собрания Дементьеву Т.Б., генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем Пестову Г.В. собственника жилого помещения по адресу п.Романовка , д.7. кв.26.

В связи с отсутствием кворума собрание не состоялось.

Собственникам жилых помещений предложено провести повторное собрание по повестке дня в срок до 01.11.2018 года в форме заочного голосования. Протокол предоставить в ООО «Романовская ЖСК» По адресу: Романовка, д.2. тел.60-473

Инициатор проведения собрания

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»



Т.Б.Дементьева

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания



Г.В.Пестова