

## ПРОТОКОЛ № 2

*Проведения очередного очно-заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка, дом № 7*

*Очное собрание 27.06.2019 г. п. Романовка ДК «Свеча» 18ч.00м.*

*Заочное собрание: начало голосования 27.06.2019 г., окончание голосования 05.07.2019 г. до 24 часов.*

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015, выданная Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области. ИНН 4703104699, ОГРН 1084703002966. Общая полезная площадь дома 4927,46 кв.м., всего квартир – 100, в т.ч. МО - 11(S – 558,80 кв.м.)

Нежилых помещений –нет.

Приняли участие в очной части собрания 2 собственника.

Количество голосов собственников на очном собрании 573,05 кв.м., что составляет 11 %.

Приняли участие в заочной части собрания 7 собственников.

Количество голосов собственников при заочном голосовании 217,71 кв.м., что составляет 4 %.

Итого: приняли участие в собрании в очно-заочной форме 8 собственников, количество голосов 776,51 кв.м., что составляет 15,7 %

**Кворума нет.**

*Повестка собрания: 1.Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет управляющей организации по исполнению договора управления за 2018 год. 4. Обращение в Региональный фонд капитального ремонта Ленинградской области о переносе срока капитального ремонта фасада в краткосрочную программу и согласование дополнительного финансирования собственниками помещений МКД для оплаты независимой экспертизы в размере 50000 рублей. 5.Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве трех человек. 6. Определение места для хранения бюллетеней.*

Решили избрать председателем собрания Дементьеву Т.Б. генерального директора ООО «Романовская ЖСК», секретарем собрания избрать Пестову Г.В. собственника жилого помещения №26, МКД №7 ,п.Романовка.

**Собрание в очной форме не состоялось в связи с отсутствием кворума.**

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с отчетом управляющей организации на сайте [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru), на сайтах реформа ЖКХ - [www.reformagkh](http://www.reformagkh), ГИС ЖКХ - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)

**Заочное собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.**

**Собрание в форме очно-заочного голосования не состоялось в связи с отсутствием кворума для принятия решений.**

Инициатор проведения собрания  
ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

Председатель собрания

Т.Б. Дементьева

Секретарь собрания

Г.В. Пестова