

ПРОТОКОЛ № б\н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 3

п.Романовка

от 28 апреля 2016 г. 19 час.
ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 2740,3 кв.м.; в т. ч. МО - 295,8 кв.м.;
Всего квартир 64 в том числе МО - 7
Приняли участие в собрании 2 собственника
Количество голосов собственников 326,6 кв.м., что составляет 11,9 %
Собственники жилых помещений - 326,6 кв.м.
Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-3 Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ). УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № б/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 4

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 2028,7 кв.м.; в т.ч. МО - 214,1 кв.м.;

Всего квартир 48 в том числе МО – 5

Приняли участие в собрании 2 собственника

Количество голосов собственников 256,4 кв.м., что составляет 12,6 %

Собственники жилых помещений - 256,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-4

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания




Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 5

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3723,07 кв.м.; в т.ч. МО - 285,2 кв.м.;

Всего квартир 80 в том числе МО – 6

Приняли участие в собрании 2 собственника

Количество голосов собственников 335,8 кв.м., что составляет 9 %

Собственники жилых помещений - 335,8 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-5

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 6**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3576 кв.м.; в т.ч. МО - 883,4 кв.м.;

Всего квартир 80 в том числе МО – 15

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 883,4 кв.м., что составляет 24,7 %

Собственники жилых помещений - 883,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-6

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом №7**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 5054,5 кв.м.; в т.ч. МО - 787,2 кв.м.;

Всего квартир 100 в том числе МО – 14

Приняли участие в собрании 4 собственника

Количество голосов собственников 936,8 кв.м., что составляет 18,5 %

Собственники жилых помещений - 936,8 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-7

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 10**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 5475,12 кв.м.; в т.ч. МО - 761,92 кв.м.;

Всего квартир 120 в том числе МО – 17

Приняли участие в собрании 2 собственника

Количество голосов собственников 797,62 кв.м., что составляет 14,5 %

Собственники жилых помещений - 762,52 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 35,1

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-10

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № б/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 11

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4539,2 кв.м.; в т.ч. МО - 710 кв.м.;

Всего квартир 100 в том числе МО - 14

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 710 кв.м., что составляет 15,6 %

Собственники жилых помещений - 710 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-11

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.04.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 12

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3291,2 кв.м.; в т.ч. МО - 343,8 кв.м.;

Всего квартир 60 в том числе МО – 6

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 343,8 кв.м., что составляет 10,4 %

Собственники жилых помещений - 343,8 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-12

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № блн
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 13

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3290,2 кв.м.; в т.ч. МО - 364,6 кв.м.;

Всего квартир 60 в том числе МО – 7

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 364,6 кв.м., что составляет 11 %

Собственники жилых помещений - 364,6 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-13

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 15**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4305,9 кв.м.; в т.ч. МО - 831,9 кв.м.;

Всего квартир 100 в том числе МО – 20

Приняли участие в собрании 3 собственника

Количество голосов собственников 904,5 кв.м., что составляет 21 %

Собственники жилых помещений - 817,6 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 86,9

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-15

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № б/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 16

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 3992,49 кв.м.; в т.ч. МО - 485,54 кв.м.;
Всего квартир 80 в том числе МО – 11
Приняли участие в собрании 2 собственника
Количество голосов собственников 549,84 кв.м., что составляет 13,7 %
Собственники жилых помещений - 549,94 кв.м.
Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-16 Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ). УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 17**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3290,2 кв.м.; в т. ч. МО - 469,1 кв.м.;

Всего квартир 60 в том числе МО – 8

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 469,1 кв.м., что составляет 14,2 %

Собственники жилых помещений - 469,1 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-17

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 18

п.Романовка

от 28 апреля 2016 г. 19 час.
ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 7429,9 кв.м.; в т.ч. МО - 1078 кв.м.;
Всего квартир 165 в том числе МО – 22
Приняли участие в собрании 3 собственника
Количество голосов собственников 1178,9 кв.м., что составляет 15,8 %
Собственники жилых помещений - 1063 кв.м.
Собственники нежилых помещений - 115,9

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-18 Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ). УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 19

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4543,1 кв.м.; в т.ч. МО - 625,9 кв.м.;

Всего квартир 100 в том числе МО – 12

Приняли участие в собрании 10 собственников

Количество голосов собственников 973,8 кв.м., что составляет 21,4 %

Собственники жилых помещений - 907,3 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 66,5

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-19

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 23

от 28 апреля 2016 г. 19 час.
ДК «Свеча»

п.Романовка

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 4689,8 кв.м.; в т.ч. МО - 500,5 кв.м.;
Всего квартир 80 в том числе МО – 8
Приняли участие в собрании 3 собственника
Количество голосов собственников 625,3 кв.м., что составляет 13,3 %
Собственники жилых помещений - 625,3 кв.м.
Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ.
6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-23 Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ). УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 25

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 5231,9 кв.м.; в т.ч. МО - 473,6 кв.м.;

Всего квартир 100 в том числе МО – 10

Приняли участие в собрании 2 собственника

Количество голосов собственников 518,9 кв.м., что составляет 9,9 %

Собственники жилых помещений - 507,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 11,5

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-25

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6\н

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 27

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3253,7 кв.м.; в т.ч. МО - 214,5 кв.м.;

Всего квартир 60 в том числе МО – 4

Приняли участие в собрании 3 собственника

Количество голосов собственников 319,6 кв.м., что составляет 9,8 %

Собственники жилых помещений - 319,6 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-27

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 27

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 3253,7 кв.м.; в т.ч. МО - 214,5 кв.м.;
Всего квартир 60 в том числе МО – 4
Приняли участие в собрании 3 собственника
Количество голосов собственников 319,6 кв.м., что составляет 9,8 %
Собственники жилых помещений - 319,6 кв.м.
Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-27 Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ). УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 28**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3750,4 кв.м.; в т.ч. МО - 132,5 кв.м.;

Всего квартир 64 в том числе МО – 2

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 132,5 кв.м., что составляет 3,5 %

Собственники жилых помещений - 132,5 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-28

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № блн
Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 29

от 28 апреля 2016 г. 19 час.
ДК «Свеча»

п.Романовка

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».
Общая площадь МКД - 4417,7 кв.м.; в т.ч. МО - 582,8 кв.м.;
Всего квартир 80 в том числе МО – 11
Приняли участие в собрании 4 собственника
Количество голосов собственников 772 кв.м., что составляет 17,4 %
Собственники жилых помещений - 746,1 кв.м.
Собственники нежилых помещений - 25,9

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ.
6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-29
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).
УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.04.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № 6/н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 30**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4516,8 кв.м.; в т.ч. МО - 544,2 кв.м.;

Всего квартир 80 в том числе МО – 9

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 544,2 кв.м., что составляет 12 %

Собственники жилых помещений - 544,2 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-30

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № б/н

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 31

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 7311,92 кв.м.; в т.ч. МО - 260,3 кв.м.;

Всего квартир 117 в том числе МО – 4

Приняли участие в собрании 3 собственника

Количество голосов собственников 392,1 кв.м., что составляет 5,3 %

Собственники жилых помещений - 392,1 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-31

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании www.romgsk.ru ;

Председатель собрания



Т.Б.Дементьева

Секретарь собрания

Л.М.Высоцкая

ПРОТОКОЛ № б\н

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 32**

от 28 апреля 2016 г. 19 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4883,2 кв.м.; в т.ч. МО - 583,1 кв.м.;

Всего квартир 80 в том числе МО – 9

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 583,1 кв.м., что составляет 11,9 %

Собственники жилых помещений - 583,1 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

Повестка собрания: 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Отчет ООО «Романовская ЖСК» об исполнении Договора управления за 2015 год. 4. Утверждение размера платы и перечня работ и услуг Управляющей компании на 2017 год. 5. Ознакомление с новыми нормативными документами в сфере ЖКХ. 6. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-32

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления (п.4 ст.158 ЖК РФ).

УК проведет повторное собрание в октябре 2016 года по вопросу утверждения размера платы и перечня работ и услуг с 01.01.2017 г.

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте
управляющей компании www.romgsk.ru ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.Б.Дементьева

Л.М.Высоцкая