

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 3**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

**п.Романовка**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 2740,3 кв.м.; в т.ч. МО - 295,8 кв.м.;  
Всего квартир 64 , в том числе МО – 7  
Приняли участие в собрании 1 собственник  
Количество голосов собственников 295,8 кв.м., что составляет 10,7 %  
Собственники жилых помещений - 295,8 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.6 Договора управления от 01.05.2011. № 1/3-У/ЖСК  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Г.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 4**

п.Романовка

от 21 октября 2016 г. 18 час.  
ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 2028,7 кв.м.; в т.ч. МО - 214,1 кв.м.;  
Всего квартир 48 , в том числе МО – 5  
Приняли участие в собрании 2 собственника  
Количество голосов собственников 255,7 кв.м., что составляет 12,6 %  
Собственники жилых помещений - 255,7 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-4  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № 6\н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 5**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 3723,07 кв.м.; в т.ч. МО - 285,2 кв.м.;  
Всего квартир 80 , в том числе МО – 6  
Приняли участие в собрании 2 собственника  
Количество голосов собственников 336,4 кв.м., что составляет 9 %  
Собственники жилых помещений - 336,4 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ- 5  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № б\н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 6**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3576 кв.м.; в т. ч. МО - 883,4 кв.м.;

Всего квартир 80 , в том числе МО – 15

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 883,4 кв.м., что составляет 24,7 %

Собственники жилых помещений - 883,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.6 Договора управления от 01.05.2011. № 1/6-У/ЖСК

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № блн**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 7**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

**п.Романовка**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 5054,5 кв.м.; в т.ч. МО - 787,2 кв.м.;  
Всего квартир 100 , в том числе МО – 14  
Приняли участие в собрании 4 собственника  
Количество голосов собственников 959,5 кв.м., что составляет 18,9 %  
Собственники жилых помещений - 959,5 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-7  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № б/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 10**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

**п.Романовка**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 5475,12 кв.м.; в т. ч. МО - 761,92 кв.м.;  
Всего квартир 120 , в том числе МО – 17  
Приняли участие в собрании 4 собственника  
Количество голосов собственников 884,42 кв.м., что составляет 16,1 %  
Собственники жилых помещений - 849,32 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - 35,1 кв.м.

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-10  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



## ПРОТОКОЛ № блн

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений  
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 11

от 21 октября 2016 г. 18 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 4539,2 кв.м.; в т.ч. МО - 710 кв.м.;

Всего квартир 100, в том числе МО – 14

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 710 кв.м., что составляет 15,6 %

Собственники жилых помещений - 710 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-11

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова





**ПРОТОКОЛ № блн**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 12**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

**п.Романовка**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3291,2 кв.м.; в т. ч. МО - 343,8 кв.м.;

Всего квартир 60 , в том числе МО – 6

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 343,8 кв.м., что составляет 10,4 %

Собственники жилых помещений - 343,8 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-12

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова





**ПРОТОКОЛ № б\н**

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений  
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 13**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3290,2 кв.м.; в т.ч. МО - 364,6 кв.м.;

Всего квартир 60, в том числе МО – 7

Приняли участие в собрании 2 собственник

Количество голосов собственников 432,3 кв.м., что составляет 13,1 %

Собственники жилых помещений - 432,3 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.6 Договора управления от 01.05.2011. № 1/13-У/ЖСК

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте  
управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № блн**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 15**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

п.Романовка

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД - 4305,9 кв.м.; в т.ч. МО - 831,9 кв.м.;  
Всего квартир 100 , в том числе МО – 20  
Приняли участие в собрании 2 собственника  
Количество голосов собственников 874,7 кв.м., что составляет 20,3 %  
Собственники жилых помещений - 787,8 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - 86,9 кв.м.

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ- 15  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № блн**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 16**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3992,49 кв.м.; в т.ч. МО - 485,54 кв.м.;

Всего квартир 80, в том числе МО – 11

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 485,54 кв.м., что составляет 12,1 %

Собственники жилых помещений - 485,54 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-16

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № б\н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 17**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 3290,2 кв.м.; в т.ч. МО - 469,1 кв.м.;

Всего квартир 60 , в том числе МО – 8

Приняли участие в собрании 2 собственник

Количество голосов собственников 531,9 кв.м., что составляет 16,1 %

Собственники жилых помещений - 531,9 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.6 Договора управления от 01.05.2011. № 1/17-У/ЖСК

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 18**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД 7429,9 кв.м.; в т. ч. МО - 1078 кв.м.;  
Всего квартир 165 , в том числе МО – 22  
Приняли участие в собрании 2 собственника  
Количество голосов собственников 1128,1 кв.м., что составляет 15,1 %  
Собственники жилых помещений - 1012,2 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - 115,9

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-18  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 19**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД 4543,1 кв.м.; в т.ч. МО - 625,9 кв.м.;  
Всего квартир 100 , в том числе МО – 12  
Приняли участие в собрании 5 собственников  
Количество голосов собственников 805,5 кв.м., что составляет 17,7 %  
Собственники жилых помещений - 739 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - 66,5

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-19  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 23**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 4689,8 кв.м.; в т.ч. МО - 500,5 кв.м.;

Всего квартир 80, в том числе МО – 8

Приняли участие в собрании 7 собственников

Количество голосов собственников 855,4 кв.м., что составляет 18,2 %

Собственники жилых помещений - 855,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-23

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова





**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 25**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 5231,9 кв.м.; в т.ч. МО - 473,6 кв.м.;

Всего квартир 100 , в том числе МО – 10

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 473,6 кв.м., что составляет 9 %

Собственники жилых помещений - 462,1 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 11,5

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ. 25

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания



Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 27**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 3253,7 кв.м.; в т.ч. МО - 214,5 кв.м.;

Всего квартир 60 , в том числе МО – 4

Приняли участие в собрании 5 собственников

Количество голосов собственников 447,8 кв.м., что составляет 13,7 %

Собственники жилых помещений - 447,8 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ- 27

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 28**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 3750,4 кв.м.; в т.ч. МО - 132,5 кв.м.;

Всего квартир 64, в том числе МО – 2

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 132,5 кв.м., что составляет 3,5 %

Собственники жилых помещений - 132,5 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-28

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № 6/н**

**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений  
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 29**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 4417,7 кв.м.; в т. ч. МО - 582,8 кв.м.;

Всего квартир 80 , в том числе МО – 11

Приняли участие в собрании 5 собственников

Количество голосов собственников 770,13 кв.м., что составляет 17,4 %

Собственники жилых помещений - 744,23 кв.м.

Собственники нежилых помещений - 25,9

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ- 29

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Г.В.Белова

Г.В.Пестова

**ПРОТОКОЛ № блн**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 30**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**

**п.Романовка**

**ДК «Свеча»**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД 4516,8 кв.м.; в т.ч. МО - 544,2 кв.м.;

Всего квартир 80, в том числе МО – 9

Приняли участие в собрании 1 собственник

Количество голосов собственников 544,2 кв.м., что составляет 12 %

Собственники жилых помещений - 544,2 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-30

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



## ПРОТОКОЛ № б\н

Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений  
по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 31

от 21 октября 2016 г. 18 час.

п.Романовка

ДК «Свеча»

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».

Общая площадь МКД - 7311,92 кв.м.; в т.ч. МО - 260,3 кв.м.;

Всего квартир 117, в том числе МО – 4

Приняли участие в собрании 2 собственник

Количество голосов собственников 298,4 кв.м., что составляет 4 %

Собственники жилых помещений - 298,4 кв.м.

Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.6 Договора управления от 01.05.2011. № 1/31-У/ЖСК

Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

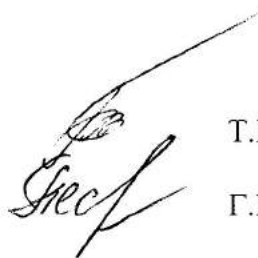
**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Т.В.Белова

Секретарь собрания

Г.В.Пестова



**ПРОТОКОЛ № б\н**  
**Проведения открытого общего собрания собственников жилых помещений**  
**по адресу: Лен.обл. Всеволожский р-он, п.Романовка дом № 32**

**от 21 октября 2016 г. 18 час.**  
**ДК «Свеча»**

**п.Романовка**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская ЖСК».  
Общая площадь МКД 4883,2 кв.м.; в т.ч. МО - 583,1 кв.м.;  
Всего квартир 80, в том числе МО - 9  
Приняли участие в собрании 1 собственник  
Количество голосов собственников 583,1 кв.м., что составляет 11,9 %  
Собственники жилых помещений - 583,1 кв.м.  
Собственники нежилых помещений - нет

**Повестка собрания:** 1. Выбор председателя и секретаря собрания. 2. Порядок подсчета голосов собственников. 3. Согласование размера платы за жилое помещение и минимального перечня обязательных работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД с 01.01.2017 г. 4. Новые нормативно-правовые акты в сфере ЖКХ. 5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов собственников в количестве 3-х человек.

***Собрание не состоялось в связи с отсутствием кворума.***

В соответствии пунктом 2.2.12. Договора управления от 01.04.2015. № ДУ-3 2  
Управляющая компания имеет право, выносить на рассмотрение Совета депутатов размер платы, если собственники помещений в МКД на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливается органом местного самоуправления ( п.4 ст.158 ЖК РФ).

**Собственники помещений МКД могут ознакомиться с протоколом на сайте управляющей компании [www.romgsk.ru](http://www.romgsk.ru) ;**

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.В.Белова

Г.В.Пестова