

Протокол

Проведения общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Углово МКД № 40-А

26.10.2017 г.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015
S дома общая полезная 1028,1 кв.м., в т.ч. МО –379,2 кв.м., всего квартир 24, в т.ч. МО - 11 кв. Приняло участие в голосовании 7 собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 671,2 кв.м., что составляет 65 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания : 1.Выбор председателя собрания и секретаря. 2. Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.) 3. *Согласование размера платы на услуги ООО «Романовская ЖСК» с 01.01.2018 г.*
4. Выбор комиссии для подсчета голосов. 5. Выбор места для хранения протоколов общих собраний собственников.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

Вопрос, поставленный на голосование: выбрать председателем собрания Вершинина В.Н., выбрать секретарем собрания Колотилину Т.Г.

671,2 кв.м.	ЗА нет	ПРОТИВ нет	ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет	Количество голосов по недействительным бюллетеням нет
-------------	------------------	----------------------	---------------------------	--

Принятое решение: выбрать председателем собрания Вершинина В.Н., выбрать секретарем собрания Колотилину Т.Г.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос, поставленный на голосование: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

671,2 кв.м.	ЗА нет	ПРОТИВ нет	ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет	Количество голосов по недействительным бюллетеням нет
-------------	------------------	----------------------	---------------------------	--

Принятое решение: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование: . *Согласование размера платы на услуги ООО «Романовская ЖСК» с 01.01.2018 г.*

671,2 кв.м.	ЗА нет	ПРОТИВ нет	ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет	Количество голосов по недействительным бюллетеням нет
-------------	------------------	----------------------	---------------------------	--

Принятое решение: *Согласовать размер платы на услуги ООО «Романовская ЖСК» с 01.01.2018 г. в размере , предложенном управляющей компанией согласно перечня работ и услуг.*

БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование: . Выбор комиссии для подсчета голосов в лице Вершинина В.Н., Колотилиной Т.Г., Дементьевой Т.Б. (по доверенности МО «Романовское сельское поселение).

671,2 кв.м.	ЗА	ПРОТИВ нет	ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет	Количество голосов по недействительным бюллетеням нет
-------------	-----------	----------------------	---------------------------	--

Принятое решение: Выбрать комиссию для подсчета голосов собственников в лице Вершинина В.Н., Колотилиной Т.Г., Дементьевой Т.Б. (по доверенности МО «Романовское сельское поселение»).

БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

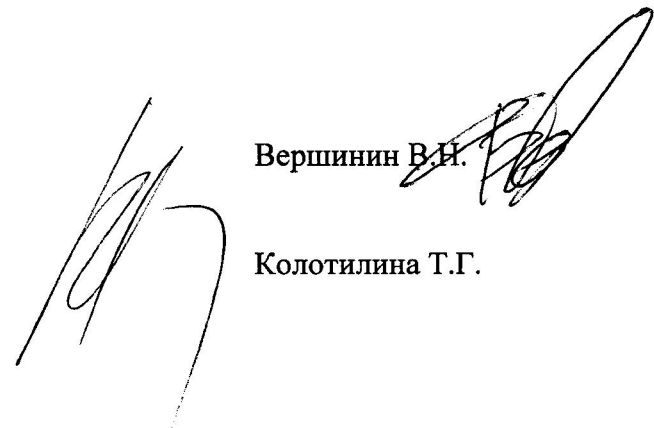
Вопрос, поставленный на голосование: выбрать местом для хранения протоколов общих собраний собственников ООО «Романовская ЖСК» по адресу: п.Романовка, дом 2

671,2 кв.м.	ЗА	ПРОТИВ нет	ВОЗДЕРЖАЛСЯ нет	Количество голосов по недействительным бюллетеням нет
-------------	-----------	----------------------	---------------------------	--

Принятое решение: выбрать местом для хранения протоколов общих собраний собственников ООО «Романовская ЖСК» по адресу: п.Романовка, дом 2

Председатель собрания
Собственник жилого помещения № 15

Секретарь собрания
Собственник жилого помещения № 13



Вершинин В.Н.

Колотилина Т.Г.