

ПРОТОКОЛ

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п.Романовка, дом № 3

Начало голосования 07.11.2014 г.

Окончание голосования 12.11.2014 г.

Инициатор проведения собрания собственник помещений многоквартирных домов администрация МО «Романовское сельское поселение» в лице главы **Белякова С.В.**

Общая площадь МКД 2740 кв.м., в т.ч. МО 335,9 кв.м.

Всего квартир 64 в т.ч. МО 7

Приняло участие в голосовании 13 собственников

Количество голосов собственников 913,1

Собственники жилых помещений 913,1 - 33 %

Собственники нежилых помещений - нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

Вопрос , поставленный на голосование:

Согласны, Вы, установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ(считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу)

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | Количество голосов по недействительным бюллетеня |
|-------|--------|-------------|---|
| 799,4 | 82,7 | 31 | НЕТ |

Решение принято .

БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос , поставленный на голосование: Согласны , Вы, перезаключить Договор управления с ООО «Романовская ЖСК» на обслуживание Вашего многоквартирного дома в редакции управляющей организации с 01.04.2015 года сроком на пять лет.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | Количество голосов по недействительным бюллетеня |
|-------|--------|-------------|---|
| 787,9 | 85,3 | 39,9 | НЕТ |

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование: Увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2015 года на 5 %

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | Количество голосов по недействительным бюллетеня |
|-------|--------|-------------|---|
| 621,6 | 291,5 | НЕТ | НЕТ |

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование: Увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2015 года на 6 %

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | Количество голосов по недействительным бюллетеня |
|------|--------|-------------|---|
| 55,7 | 857,4 | НЕТ | НЕТ |

Решение: не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование: Согласны Вы, избрать в комиссию для подсчета голосов председателя совета вашего МКД

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | Количество голосов по недействительным бюллетеня |
|-------|--------|-------------|---|
| 775,3 | 42,8 | 95 | НЕТ |

Решение: не принято в связи с отсутствием кворума.

Инициатор проведения собрания
собственник помещений в МКД
МО «Романовское сельское поселение»
в лице главы



С.В.Беляков