

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
 Дементьева Т.Б.
 «20» 05 2013 г.



Адресная программа по текущему ремонту МКД п. Романовка для подготовки к отопительному сезону 2013 -2014 г.

№ дома	Наименование работ	Расход. материал	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
дом 3	Установка ПП труб в вентканалы	ТрубаПП d110 3м	шт	4
	Выборочный ремонт системы ЦК в тех. подвале.Выравнивание опор п№4,3.			
	Гидроизоляция козырьков над подъездами 4шт.	Линокром	м ²	12
	Косметический ремонт подъезда №4			
	Установка светильников	Светильник шар	шт	20
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ревизия подвальных распредел.щитов		шт	4
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом 4	Выборочный ремонт кровли под.№2	Линокром	м ²	10
	Гидроизоляция козырьков над подъездами 3шт,выборочный ремонт .	Линокром	м ²	9
	Установка ПП труб в вентканалы 3п.	ТрубаПП d110 3м	шт	2
	Установка светильников	светильник шар	шт	15
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Смена уличного светильника 1под.	Светильник РКУ	шт	1
	Ревизия подвальных распредел. щитов		шт	6
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом 5	Ремонт системы ЦК в тех. подвале п 1.	ТрубаПП d110,160мм	пм	37
	Ремонт розлива ЦО в тех.подвале	Труба ВПП d73	пм	10
	Установка светильников	светильник шар	шт	24
	Ревизия подвальных распредел.щитов		шт	4
	Ревизия этажных щитов		шт	20
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			

дом 6	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция	Линокром	м ²	10
	Косметический ремонт подъезда №4			
	Установка светильников		шт	24
	Ревизия подвальных распред.щитов		шт	4
	Ревизия этажных щитов		шт	20
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом 7	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция	Линокром	м ²	10
	Ограждение вентшахт п1,5- 4 шт	Железо оцинкован.	м ²	8
	Выборочный ремонт МП швов,стен	По факту		
	Косметический ремонт подъезда №5			
	Установка светильников	светильник шар	шт	10
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ревизия этажных щитов		шт	30
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом10	Выборочный ремонт и гидроизоляция козырьков над подъездами №2,4,5,6.	Линокром	м ²	24
	Косметический ремонт подъезда №6.			
	Установка светильников	светильник шар	шт	51
	Ревизия этажных щитов		шт	30
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ревизия подвальных распред.щитов		шт	1
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом11	Выборочный ремонт ЦК в тех.подвале	ТрубаПП d110	пм	1,5
	Установка светильников	светильник шар	шт	34
	Ревизия этажных щитов		шт	25
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	2
	Ремонт балкона кв.№80		шт	1
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом12.	Ремонт розлива ХВС	Труба ВГП d73	пм	20
	Выборочный ремонт стояков системы ЦО в тех.подвале.	Кран d 15,20мм	шт	8
		Труба 20мм	пм	20

	Косметический ремонт подъезда №1.			
	Ревизия СЩ, ГРЩ		шт	1
	Ревизия этажных щитов		шт	18
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом13.	Замена светильников в подвале	светильник шар	шт	20
	Установка светильников	светильник шар	шт	34
	Ревизия этажных щитов		шт	18
	Замеры сопротивления изоляции			
дом15.	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция желобов	Линокрот по факту	м ²	10
	Выборочный ремонт стояка ЦК в тех.подвале пю№5	ТрубаПП d110	пм	1,5
	Выборочный ремонт водосточных труб D 200мм	Труба оцинкованная D 200мм	пм	4
	Косметический ремонт подъезда №4			
	Выборочный ремонт и гидроизоляция козырьков над подъездами №1,2,5.	Линокрот	м ²	18
	Установка светильников	светильник шар	шт	34
	Ревизия ГРЩ		шт	1
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом16.	Выборочный ремонт стояков системы ЦО в тех.подвале.	Труба ВГП 20мм Кран d 15,20мм	Пм шт	10 26
	Выборочный ремонт ЛК п.5; на лестничных площадках	Труба d 110мм	пм	1,5
	Установка светильников	светильник шар	шт	35
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Замеры сопротивления изоляции			
дом17.	Выборочный ремонт МП швов, (кв.39,37,38)	Герметик	пм	30
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия этажных щитов		шт	18
	Замеры сопротивления изоляции			
дом18.	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция	Линокрот	м ²	10
	Демонтаж и монтаж козырьков над подъездами п№6,7.	Труба профильная 25x50мм	пм	70
	Выборочный ремонт и гидроизоляция козырьков над подъездами №1,3,5.	Линокрот	м ²	18

	Косметический ремонт подъезда №1.			
	Ремонт балкона кв.№143		шт	1
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	4
	Установка светильников	светильник шар	шт	48
	Ревизия этажных щитов		шт	45
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом19.	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция кв.19	Линокром	м ²	10
	Косметический ремонт подъезда №5.			
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	4
	Установка светильников	светильник шар	шт	32
	Ревизия этажных щитов		шт	30
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом23.	Установка светильников	светильник шар	шт	44
	Косметический ремонт подъезда №3		шт	2
	Ревизия этажных щитов		шт	24
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом25.	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция	Линокром	м ²	10
	Косметический ремонт подъезда №4.			
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия этажных щитов, замена 3-х фаз.автомата 2под.		шт	30
	Установка светильников	светильник шар	шт	47
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом27.	Ремонт розлива ХВС	Труба ВГП d73	пм	25
	Выборочный ремонт стояков системы ЦО в тех.подвале.	Кран d 15,20мм Труба 20мм	шт пм	8 20
	Установка светильников	светильник шар	шт	6
	Ревизия этажных щитов		шт	18
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом28.	Ревизия этажных щитов		шт	16
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных			

	сетей			
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом29.	Ревизия ГРЩ, СЩ		шт	2
	Косметический ремонт подъезда №1			
	Установка светильников	светильник шар	шт	16
	Ревизия этажных щитов		шт	10
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом30.	Выборочный ремонт стояков системы ЦО в тех.подвале.	Вертиль d 50мм Труба d50мм	Шт пм	3 3
	Ремонт кровли	изопласт	м ²	1400
	Ревизия этажных щитов		шт	18
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
дом31.	Выборочный ремонт кровли, гидроизоляция	Линокрот	м ²	80
	Выборочный ремонт МП швов , стен			
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	2
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			
дом32.				
	Ревизия ГРЩ,СЩ		шт	1
	Ревизия этажных щитов		шт	19
	Ремонт системы ЦО (розлив)	Кран d 40мм,сгоны в сборе	шт	16
		Кран d 25мм	шт	8
		Кран d 20мм	шт	8
	Выборочный ремонт МП швов .кв 20,1,80	По факту	пм	
	Ревизия ТП, промывка инженерных сетей			
	Замеры сопротивления изоляции			

Промывка системы ЦО, ГВС с 22.08.2013г по 22.09.2013г.

Мастер

Минкин С.А.

Главный инженер

Пестова Г.В.