

**ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ И КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ п.Романовка , д.Лепсари
НА ПЕРИОД 2012-2015 ГГ.**

Адрес МКД	Текущий ремонт	Ориентировочная стоимость в ценах 2011 г. (руб.)	Капитальный ремонт	Ориентировочная стоимость в ценах 2011 г. (руб.)
п.Романовка № 3	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1.Ремонт крыши с заменой оцинкованных водосточных труб. 2. Ремонт отмостки 3. Ремонт внутридомовой центральной канализации в подвале и жилых помещениях. 4. Замена оконных блоков на лестничных клетках.	2000000 520000 1400000 350000
№ 4	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	11000	1. Ремонт отмостки. 2. Ремонт внутридомовой центральной канализации в подвале и в жилых помещениях. 3. Замена оконных блоков на лестничных клетках	420000 1200000 260000
№ 5	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1. Ремонт внутридомовой центральной канализации в подвале и в жилых помещениях. 2.Ремонт отмостки. 3.Ремонт межпанельных швов	1700000 665000 535000
№6	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1.Ремонт внутридомовой центральной канализации в подвале и в жилых помещениях. 2..Ремонт отмостки. 3.Ремонт межпанельных швов	1700000 665000 535000

№ 7	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	21000	1. Ремонт межпанельных швов. 2. Покраска фасада	600000 1500000
№ 10	1. Выборочный ремонт внутридомовой канализации Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	300000 25000	1. Ремонт отмостки. 2. Ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета. 3. Ремонт межпанельных швов.	1000000 7000000 802000
№ 11	1. Выборочный ремонт внутридомовой канализации. 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	300000 21000	1. Ремонт межпанельных швов	670000
№ 12	1. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	13000	1. Ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета. 2. Ремонт межпанельных швов. 3. Покраска фасада	3300000 400000 1000000
№ 13	1. Косметический ремонт подъезда 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	75000 13000	1. Ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета. 2. Ремонт межпанельных швов. 3. Покраска фасада	3300000 400000 1000000
№ 15	1. Ремонт козырьков над входом в подъезд 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	80000 21000	1. Проектно-изыскательские работы по отводу грунтовых вод из подвала. 2. Гидроизоляция и водоотведение воды из технического подвала. 3. Замена оконных проемов на лестничных клетках.	300000 1200000 500000

			4. Ремонт внутридомовой канализации в подвале и жилых помещениях	1800000
№ 16	1.Косметический ремонт подъезда 3 шт.	225000	1. Замена внутридомовой системы отопления и установка коллективных приборов учета. 2. Ремонт внутридомовой ливневой канализации	1500000
	2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	21000		500000
№ 17	1.Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование.	13000	1. Ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета.	3300000
			2. Ремонт межпанельных швов. 3.Покраска фасада	400000 1000000
№ 18	1.Ремонт козырьков над подъездами. 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	100000	1. Ремонт межпанельных швов.	1000000
		33000	2. Ремонт отмостки	900000
№ 19	1.Косметический ремонт подъезда 1 шт. 2. Выборочный ремонт канализации. 3. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	75000	1.Ремонт отмостки.	320000
		100000		
		21000		
№ 23	1. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1.Ремонт отмостки.	320000
			2.Покраска фасада.	1500000
			3.Ремонт межпанельных швов.	600000
№ 25	1.Косметический ремонт подъезда 1 шт. 2.Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование.	75000	1. Ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета.	5300000
		21000	2. Ремонт межпанельных швов.	600000
			3.Покраска фасада.	1500000
			4. Ремонт отмостки	850000
№ 27	Реконструкция	13000	1. Ремонт инженерных	3300000

	освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование		систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и установка коллективных приборов учета.	
№ 28	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	14000	1.Ремонт отмостки. 2.Покраска фасада. 3.Ремонт межпанельных швов	665000 1400000 430000
№ 29	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1.Ремонт крыши. 2. Ремонт межпанельных швов. 3.Ремонт отмостки.	2000000 535000 400000
№ 30	Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	17000	1. Ремонт межпанельных швов. 2.Ремонт отмостки.	535000 400000
№ 31	1.Косметический ремонт подъезда 2 шт. 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование.	300000 25000	1. Ремонт межпанельных швов. 2. Покраска фасада	810000 1800000
№ 32	1.Косметический ремонт подъезда 1 шт. 2. Реконструкция освещения лестничных клеток перевод на энергосберегающее оборудование	190000	1. Ремонт межпанельных швов. 2. Замена розлива внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения	535000 1000000
Лепсари д.32	1.Замена входных дверей в подъезд 2 шт. 2.Косметический ремонт подъездов 2 шт.	40000 90000	1.Ремонт крыши. 2. Ремонт отмостки. 3.Замена оконных блоков на лестничных клетках. 4. Ремонт печей и печных труб.	500000 300000 40000 400000

**ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ И КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ п.Углово, мест.Углово НА ПЕРИОД 2012-2015
ГГ.**

Адрес МКД	Текущий ремонт	Ориентировочная стоимость в ценах 2011 г. (руб.)	Капитальный ремонт	Ориентировочная стоимость в ценах 2011 г. (руб.)	
п.Углово № 1	1.Замена вторых дверей в подъезде 3 шт.	50000	1.Ремонт внутридомовой системы отопления. 2. Ремонт отмостки. 3.Ремонт балконов.	400000	
	2. Ремонт козырьков над подъездами.	15000			300000
	3.Ремонт подъезда 1 шт.	60000			1 балкон-20000
№ 2	1.Замена вторых дверей в подъезде 3 шт.	50000	1.Ремонт внутридомовой системы отопления и горячего. 2. Ремонт отмостки. 3.Ремонт балконов.	600000	
	2. Ремонт козырьков над подъездами.	15000			300000
	3.Ремонт подъезда 1 шт.	60000			1 балкон-20000
№ 3	1.Замена вторых дверей в подъезде 3 шт.	50000	1.Ремонт внутридомовой системы отопления. 2. Ремонт отмостки. 3.Ремонт балконов.	400000	
	2. Ремонт козырьков над подъездами.	15000			300000
	3.Ремонт подъезда 1 шт.	60000			1 балкон-20000
№4	1.Замена вторых дверей в подъезде 3 шт.	50000	1.Ремонт внутридомовой системы отопления. 2. Ремонт отмостки. 3.Ремонт балконов.	400000	
	2. Ремонт козырьков над подъездами.	15000			300000
	3.Ремонт подъезда 1 шт.	60000			1 балкон-20000
№ 5	1. Ремонт козырьков над подъездами.	10000	1. Ремонт отмостки. 2.Ремонт балконов.	300000 1 балкон-20000	

№ 6,7,8,9,10,14, 15,16,17,18, 20,,22,23,24, 25,26,27,28,2 9,30,31,35,38 ,39	1.Косметический ремонт подъезда	45000	1.Ремонт фасада и цоколя.	600000
	1.Частичный ремонт отмостки.	1 кв.м.-от 1000 до 2000 руб.	2. Ремонт крыши. 3. Замена внутридомовых инженерных систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. (в тех.подвале)	500000
№ 11,12,13,21, 36,37	1.Косметический ремонт подъезда	45000	1. Ремонт крыши.	500000
	1.Частичный ремонт отмостки.	1 кв.м.-от 1000 до 2000 руб.	2. Замена внутридомовых инженерных систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. (в тех.подвале)	
М.Углово				
№ 1	1.Косметический ремонт подъездов. 3 шт.	120000	1.Замена внутридомовых инженерных систем отопления.	300000
			2.Ремонт фасада и цоколя.	390000
			3.Ремонт отмостки.	300000
			4.Замена оконных блоков на лестничных клетках.	80000
			5.Ремонт печей и печных труб.	600000
			6. Ремонт выгребных антисептиков.	150000
м.Углово д.№ 15,16,17			1.Ремонт крыши.	100000 (за 1 дом)
			2. Покраска фасада.	80000 (за 1 дом.)

Генеральный директор
ООО «Романовская ЖСК»

Т.Дементьева