

**Перечень мероприятий для МКД, проведение которых в большей степени способствует
энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2014год
ООО «Романовская ЖСК».**

Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Предполагаемый процент экономии ресурса	Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб.	Предполагаемый срок окупаемости, год.	Источник финансирования
--------------------------	------------------	---	--	---------------------------------------	-------------------------

Система отопления						
1	Установка балансировочных клапанов и балансировка системы отопления д.6,4,7,11,12,23,27,28, 29,30,31,32 п.Романовка	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-3	25	0-0,5	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления д.3,4,5,6,7,10,11,12,13, ,15,16,17,18,19,21,23, 25,27,28,29,30,31,32 п.Романовка д.1,2,3,4,5,6,7,8,10,11, 12,13,14,15,16,17,19,2 0,21,22,23,24,25,26,27 ,28,29,20,31,32,35,36, 38,39,40 п.Углово	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	0-10	0 - 1000	0-2	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
3	Ремонт изоляции трубопроводов	1) рациональное использование	0-10	0-1000	0-2	Плата за содержание

	системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов д.3,4,5,6,7,12,16,23,27,28,29,30,31,32 П,Углово д.6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,17	тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления				и ремонт жилого помещения
II. Система электроснабжения						
5	Установка коллективных (общедомовых) приборов учёта используемой электрической энергии(при их отсутствии) в МКД п.Углово д.1,2,3,4,5	1) рациональное использование электрической энергии		45-50	0,12-0,24	Плата за установку прибора учёта.
III. Дверные и оконные конструкции						
7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение закрывания дверей МКД п.Романовка д.3,4,5,6,7,10 П.Углово д.1,2,3,4,5	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	0-10	10-120	0,02-0,24	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

8	Замена старых рам в доме № 5 п.Углово на новые	1) снижение утечек тепла через оконные проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии	0-10	20-50	0,02-0,24	Плата за содержание и ремонт жилого помещения
9	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений МКД п.Углово д.1,2,3,4,5	1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии	0-10	10-120	0,02-0,24	Плата за содержание и ремонт жилого помещения

Генеральный директор

Дементьева Т.Б.

ООО «Романовская ЖСК» были выполнены следующие мероприятия по «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в ЖКХ» в 2014г:

1. В МКД № 3,4,5,6,7,10,11,12,13,15,16,17,18,19,23,25,27,28,29,30,31,32п.Романовка было установлено 23 общедомовых приборов учёта электроэнергии ;
2. В местах общего пользования многоквартирных домов № 6, 10,32,11,13,14,15,16, 17,20,21,22,26,27,28 п.Углово произведена установка реле времени с автоматическим выключателем освещения в холлах .
3. В многоквартирных домах№ 5,6,7,11,17,19,29,31,32п.Романовка провели плановые работы по ремонту межпанельных швов в объеме 903 п.м., выполнены работы поостекленению лестничных площадок.
4. В МКД № 31,3,16,30 п.Романовка заменены вышедшие из строя реле времени на новые реле времени ФР-1Э.
5. В МКД № 21 п.Романовка были установлены реле времени на уличное и частично подъездное освещение.
6. В МКД №5 п.Углово произвели замену старых рам на новые рамы с двойным остеклением.
7. В домах МКД № 5,1,2,3,4,13 п.Углово произвели утепление труб ЦО и ГВС в подвале и подъездах в количестве 140 п.м..
8. В домах № 5,6,7,18 п.Романовкапроизвели ремонт кровли 4703,58 м2.

Генеральный директор

Дементьева Т.Б.