

Уведомление

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по адресу: Лен. обл.

Всеволожский район. **п. Углово, дом № 5**

Уважаемые собственники !

Некоммерческая организация « Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ленинградской области» в соответствии с краткосрочным планом реализации в 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД , по инициативе Администрации МО «Романовское сельское поселение проводит внеочередное общее собрание собственников помещений для согласования перечня работ и сметной стоимости **КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА** Собрание проводится с **05 июня по 14 июня 2021 г.** **ПРОСЬБА СОБСТВЕННИКОВ ПОДОЙТИ В ООО «Романовская ЖСК» по адресу ; Романовка. д.2** (здание бани) в АДС для заполнения бюллетеня. АДС работает круглосуточно.(Звонок у входа в здание.) тел.(8-813-70) 60-387, +7 950-226-36-65.; также , Бюллетень можно заполнить у мастера Мерзабекова М.А.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. *Согласование порядка подсчета голосов собственников для принятия решения.*
3. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
4. Утверждение смет расходов на капитальный ремонт.
5. Утверждение возможности изменения стоимости работ.
6. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
7. Утверждение источника финансирования капитального ремонта.
8. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы. Участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
9. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания.
10. Выбор ответственного лица за передачу и доставку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО» по адресу : 192010 Санкт-Петербург, ул.Профессора Качалова д.7, литер А
11. Возложение на лицо, выбранное в п. 10 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников по телефону(8-812) 320-99-35 (доб.1202), элект.почта sanetc@lokaprem.ru
12. Определение места для уведомления о проведении внеочередных общих собраний на доске объявлений в подъездах МКД.
13. Выбор комиссии для подсчета голосов собственников в количестве трех человек

*Ознакомиться с проектно- сметной документацией на ремонт можно в ООО «Романовская ЖСК» в рабочие дни с 9 час. до 11 час. и с 13 час. до 16 час.
Тел. (8-813-70) 60-321*

26.05.2021 г.