

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования по адресу : ЛО, Всеволожский район, п. Романовка , МКД № 7

Уважаемые собственники жилых помещений ! По инициативе ООО «Романовская ЖСК» (ИНН 4703104699; КПП 470301001) в период с **12. 09.2022** по **19. 09 2022** г. проводится общее собрание.

Повестка: 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Согласование порядка подсчета голосов собственников в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ .
3. **Согласовать перенос срока по капитальному ремонту фасада с 2037 года на более ранний и предоставить протокол общего собрания Региональному оператору по капитальному ремонту для включения МКД № 7, п. Романовка в краткосрочную адресную программу.**
4. С 01. 09 2022 года на основании Постановления Правительства РФ от 03.02.2022 № 92 Определить порядок оплаты расходов за коммунальные ресурсы по холодной и горячей воде, водоотведению , электроснабжению в целях содержания общего имущества (СОИ) в соответствии с п.9.2. ст.156 ЖК РФ исходя, **из ежемесячного объема , определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.**
5. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Определение места для хранения уведомления и бюллетеней.
7. Определение места для уведомления собственников о проведении общих собраний (очередных и внеочередных).

Бюллетень опущен в почтовый ящик, дополнительно бюллетень можно получить в Управляющей компании. Ознакомиться с материалами собрания можно в Управляющей компании по адресу : Романовка , дом №2 с 9 час. до 16. час. , кроме субботы и воскресенья .

Заполненный бюллетень передать в Управляющую компанию до 16 часов 19 сентября 2022 г в АДС (работает круглосуточно).

Телефон (8-813-70) 60 – 488; 60-473. Элект./ почта sekretar@romgsk.ru
Уведомление и повестка собрания размещены в ГИС ЖКХ. (31.08.22 г.)