

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

25.11.2016г.

№ 36

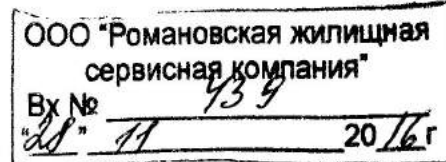
Об утверждении размера платы
за содержание жилого помещения на 2017 год
для собственников и нанимателей жилых помещений,
проживающих в многоквартирных домах,
расположенных на территории
МО «Романовское сельское поселение»,
не принявших решение
об установлении размера платы за содержание
жилого помещения

На основании п.3 ст. 156, п.4 ст.158 Жилищного Кодекса РФ, ст.7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 237-ФЗ от 27.07.2010 г., Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131, обращения ООО «Романовская ЖСК», Советом депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов № 3,4,5,6,7,10,11,12,13,15,16,17,18,19,23,25,27,28,29,30,31,32 п.Романовка с коэффициентом 1,06 (Приложения № 1).

2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 2,8,40 п.Углово с коэффициентом 1,06 (Приложения № 2,3,4).

3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений



многоквартирных домов № 6,7,10,11,13,20,21,22,24,28,31,32,35,38,39 п.Углово с коэффициентом 1,055 (Приложения № 5).

4. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 12 п.Углово с коэффициентом 1,013 (Приложения № 6).

5. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 16,17,30 п.Углово с коэффициентом 1,019 (Приложения № 7).

6. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2017 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 29 п.Углово с коэффициентом 1,048 (Приложения № 8).

7. Решение вступает в силу с 01.01.2017 г. и подлежит опубликованию в газете «Романовский вестник» и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: www.romanovka.ru.

9. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава
муниципального образования



С.В.Беляков



Приложение № 1

решению совета депутатов

от 25.11.2016г. № 36

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов № 3,4,5,6,7,10,11,12,13,15,16,17,18,19,23,25,27,28,29,30,31,32 п.Романовка

с 01.01 2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер платы (в месяц) с 01.07.2016 г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017 г. по 31.12.2017г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	26 руб. 85 коп.	28 руб. 46 коп.	6%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	38 руб. 34 коп.	40 руб. 64 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 66 коп.	2 руб. 93 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 02 коп.	4 руб. 42 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	
1.4	Содержание придомовой	За 1 кв.м	2 руб. 46 коп.	2 руб. 71 коп.	

	территории	общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 69 коп.	4 руб. 06 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	
1.6	Сбор, вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 13 коп. 4 руб. 48 коп.	4 руб. 13 коп. 4 руб. 48 коп.	
1.7	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, над входом в подъезд, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	Количество кВт (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу ОАО «Петербургская сбытовая компания»		
1.8	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 63 коп. 6 руб. 94 коп.	4 руб. 91 коп. 7 руб. 36 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	



Приложение № 2 к решению

совета депутатов № 36 от 25.11.2016г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 2 пос. Углово

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	26 руб. 56 коп.	28 руб. 15 коп.	6%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	37 руб. 91 коп.	40 руб. 17 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	
1.3	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 25 коп.	2 руб. 48 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 40 коп.	3 руб. 74 коп.	

1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт (по расчётной мощности) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	3 руб. 67 коп. 5 руб. 50 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	



Приложение № 3 к решению
Совета депутатов № 36 от 25.11.2016г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 8 пос. Углово

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повыше ния.
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода) В том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	27 руб. 80 коп.	29 руб.47 коп.	6 %
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	39 руб. 15 коп.	41 руб. 50 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 49 коп.	3 руб. 83 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 64 коп	5 руб. 10 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	

1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	1 руб. 64 коп. 2 руб. 49 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	



Приложение № 4 к решению

Совета депутатов № 36 от 25.11.2016г

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 40 п. Углово

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ГМП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода) В том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	26 руб. 67 коп.	28 руб. 27 коп.	6 %
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	38 руб. 07 коп.	40 руб. 35 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 25 коп.	3 руб. 49 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 40 коп.	5 руб. 26 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	

1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	
1.8	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	2 руб. 67 коп. 4 руб. 00 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	



Приложение № 5 к решению

Совета депутатов № 36 от 25.11.2016г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов

№ 6,7,10,11,13,20,21,22,24,28,31,32,35,38,39 пос. Углого

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	24 руб. 31 коп.	25 руб. 64 коп.	5,5 %
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	34 руб. 51 коп.	36 руб. 40 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	
1.3	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	6 руб. 17 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной	4 руб. 29 коп.	9 руб. 19 коп.	

		комнате			
1.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.5	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	1 руб. 64 коп. 2 руб. 49 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	



Приложение № 6 к решению совета
депутатов № 36 от 25.11.2016г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 12 пос. Углово

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повыше- ния.
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	27 руб. 82 коп.	28 руб. 17 коп.	1,3%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	39 руб. 18 коп.	39 руб. 65 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	9 руб. 98 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	14 руб. 82 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 51 коп.	3 руб. 86 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 67 коп.	5 руб. 14 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	

1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	
1.5	Сбор, вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7.	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов № 16, 17, 30 пос. Углово, выбравших непосредственную форму управления

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	24 руб. 31 коп.	24 руб. 76 коп.	1,9%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	34 руб. 51 коп.	35 руб. 11 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 00 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	2 руб. 94 коп.	
1.3	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	6 руб. 17 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 29 коп.	9 руб. 19 коп.	
1.4	Сбор и вывоз твердых	За 1 кв.м общей	4 руб. 16 коп.	4 руб. 16 коп.	

	коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	<p>площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	4 руб. 56 коп.	4 руб. 56 коп.	
1.5	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.6	Ремонт жилья (текущий)	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	4 руб. 41 коп.	1 руб. 64 коп.	
			6 руб. 61 коп.	2 руб. 49 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	
			1 руб. 57 коп.	1 руб. 57 коп.	



Приложение № 8 к решению

Совета депутатов № 36 от 25.11.2016г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 29 пос. Углово

с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	27 руб. 49 коп.	28 руб. 82 коп.	4,8%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	38 руб. 73 коп.	40 руб. 62 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 18 коп.	3 руб. 18 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 22 коп.	4 руб. 22 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	

1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	1 руб. 64 коп. 2 руб. 49 коп.	
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	