

Протокол

Проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Углово МКД № 3

п. Углово

15 апреля 2016 г.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015
S дома общая полезная 1095,46 кв.м., в т.ч. МО – 68,02 кв.м., всего квартир 36, МО - 2 кв.
Приняло участие в голосовании 21 собственник. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 581,32 кв.м., что составляет 53 % от общего количества голосов. Кворум имеется.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

Вопрос, поставленный на голосование:

Выбрать председателем собрания Дементьеву Т.Б. (доверенность МО «Романовское сельское поселение от 28.03.2014 г. действительна до 27.03.2017 г.»), секретарем Шкварчук О.В. (председатель ТСЖ «Юбилейное»)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос, поставленный на голосование: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование:

Выбрать управляющую компанию ООО «Романовская ЖСК» на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить Договор управления в редакции ООО «Романовская ЖСК».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование:

Производить оплату за коммунальные услуги в Ресурсоснабжающие организации.: за ХВС, ГВС, ЦО, водоотведение в МУП «РКС»; за электроэнергию в Петербургскую Сбытовую Компанию.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 6

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать комиссию для подсчета голосов в количестве 3-х человек Сладковского К.Г., Кравцову Т.В. Калинкину В.В.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
581,32	нет	нет	нет

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Члены счетной комиссии



Т.Б.Дементьева

К.Г.Сладковский
Т.В.Кравцова

В.В.Калинкина