

## Протокол

Проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Углово МКД № 27

**п.Углово**

**08 апреля 2016 г.**

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. **Лицензия № 003 от 10.03.2015**

S дома общая полезная **556,7 кв.м.**, в т.ч. МО – **нет**, всего квартир **8**.

Приняло участие в голосовании **9** собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании **425,38 кв.м.**, что составляет **76,4 %** от общего количества голосов. **Кворум имеется.**

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

**Вопрос, поставленный на голосование:** Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
425,38	нет	нет	нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос, поставленный на голосование:

*Выбрать управляющую компанию ООО «Романовская ЖСК» на 5 лет.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
425,38	нет	нет	нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование: *Утвердить Договор управления в редакции ООО «Романовская ЖСК».*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
425,38	нет	нет	нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование:

*Выбрать непосредственный способ управления МКД.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
нет	425,38	нет	нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование:

*Производить оплату за коммунальные услуги в Ресурсоснабжающие организации.: за ХВС, ГВС, ЦО, водоотведение в МУП «РКС»; за электроэнергию в Петербургскую Сбытовую Компанию.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
425,38	нет	нет	нет

### БЮЛЛЕТЕНЬ № 6

Вопрос, поставленный на голосование:

*Избрать комиссию для подсчета голосов в количестве 3-х человек Маслову Н.И., Батрановскую Л.Н., Левашова В.К.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
425,38	нет	нет	нет

Инициатор проведения собрания  
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Члены счетной комиссии:



Дементьева Т.Б.

Батрановская Л.Н.

Левашов В.К.

Маслова Н.И.

*Handwritten signatures of the commission members: T.B. Dementjeva, L.N. Batranovskaya, V.K. Levashov, and N.I. Maslova.*