

Протокол

Проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Углово МКД № 12

п.Углово

08 апреля 2016 г.

Инициатор проведения собрания ООО «Романовская жилищная сервисная компания» в лице генерального директора Дементьевой Т.Б. Лицензия № 003 от 10.03.2015

S дома общая полезная 555,18 кв.м., в т.ч. МО - 133,7 кв.м., всего квартир 8, в т.ч. МО - 2 кв.

Приняло участие в голосовании 14 собственников. Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 459,53 кв.м., что составляет 82,8 % от общего количества голосов. Кворум имеется.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

Вопрос, поставленный на голосование: Установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу.)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
383,93	75,6	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос, поставленный на голосование:

Выбрать управляющую компанию ООО «Романовская ЖСК» на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
383,93	75,6	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование: Утвердить Договор управления в редакции ООО «Романовская ЖСК».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
383,93	75,6	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование:

Выбрать непосредственный способ управления МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
нет	459,53	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование:

Производить оплату за коммунальные услуги в Ресурсоснабжающие организации.: за ХВС, ГВС, ЦО, водоотведение в МУП «РКС»; за электроэнергию в Петербургскую Сбытовую Компанию.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
383,93	75,6	нет	нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 6

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать комиссию для подсчета голосов в количестве 3-х человек Маслову Н.И., Батрановскую Л.Н., Левашова В.К.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеням
459,53	нет	нет	нет

Инициатор проведения собрания
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Члены счетной комиссии:



Т.Б.Дементьева

Батрановская Л.Н.

Левашов В.К.

Маслова Н.И.