

Протокол

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район п.Романовка, дом № 31

место ДК «Свеча» 25.10.2014 г.

Инициатор проведения собрания: собственник помещений в многоквартирном доме МО «Романовское сельское поселение» в лице главы Белякова С.В.

Общая площадь МКД	7290,82	кв.м.,	т.ч. МО	607,4	кв.м.
Всего квартир	119	в т.ч. МО	9		
Приняли участие в голосовании	4	собственников			
Количество голосов собственников в т.ч. МО	1059,8	кв.м.	, что составляет	14,5 %	
Собственники жилых помещений	1059,8	кв.м.			
Собственники нежилых помещений	-	кв.м.			

Повестка собрания:

1. Согласование размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2015 г.
2. . Перезаключение договора управления на обслуживание МКД в свете изменений в Жилищном законодательстве (лицензирование управляющих организаций)
3. Избрание членов комиссии для подсчета голосов собственников.
4. Об оплате коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Для ведения собрания избрали председателем Дементьеву Т.Б., действующую по доверенности Главы муниципального образования «Романовское сельское поселение» от 28.03.2014 г.; секретарем собрания собственника жилого помещения № 119

Карандашову Т. Н.

Решение собрания:

В связи с отсутствием кворума считать собрание не состоявшимся. Предложить собственникам провести собрание в форме заочного голосования по предложенной повестке. (ст.45, 47 Жилищного Кодекса РФ). Заочное голосование провести до 12.11.2014 г.

Председатель собрания

Т.Дементьева

Секретарь

Т. Карандашова

кар