

ПРОТОКОЛ

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Романовка, дом № 31

Начало голосования 07.11.2014 г.

Окончание голосования 12.11.2014 г.

Инициатор проведения собрания собственник помещений многоквартирных домов администрация МО «Романовское сельское поселение» в лице главы Белякова С.В.

Общая площадь МКД 7290,82 кв.м., в т.ч. МО 607,4 кв.м.

Всего квартир 119 в т.ч. МО 9

Приняло участие в голосовании 13 собственников

Количество голосов собственников 1172,7

Собственники жилых помещений 1172,7 - 16 %

Собственники нежилых помещений - нет

БЮЛЛЕТЕНЬ № 1

Вопрос, поставленный на голосование:

Согласны, Вы, установить порядок подсчета голосов собственников для принятия решения в соответствии с п.3 ст.48 ЖК РФ (считать, что 1 кв.м. общей площади помещения в отдельной квартире равен 1 голосу, а в коммунальной квартире 1 кв.м. жилой площади равен 1 голосу)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеня
1100,8	71,9	нет	НЕТ

Решение принято.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 2

Вопрос, поставленный на голосование: Согласны, Вы, перезаключить Договор управления с ООО «Романовская ЖСК» на обслуживание Вашего многоквартирного дома в редакции управляющей организации с 01.04.2015 года сроком на пять лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеня
995,1	139,4	38,2	НЕТ

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 3

Вопрос, поставленный на голосование: Увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2015 года на 5 %

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеня
747,5	385,3	39,9	НЕТ

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 4

Вопрос, поставленный на голосование: Увеличение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.01.2015 года на 6 %

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеня
718,3	454,4	НЕТ	НЕТ

Решение: не принято в связи с отсутствием кворума.

БЮЛЛЕТЕНЬ № 5

Вопрос, поставленный на голосование: Согласны Вы, избрать в комиссию для подсчета голосов председателя совета вашего МКД

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	Количество голосов по недействительным бюллетеня
1067,3	67,2	38,2	НЕТ

Решение: не принято в связи с отсутствием кворума.

Инициатор проведения собрания
собственник помещений в МКД
МО «Романовское сельское поселение»
в лице главы



С.В.Беляков