

**«ПТВЕРЖДАЮ»**  
**Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»**  
**Т.Б.Дементьева**  
**2014 года**



## РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов п.Романовка ( кроме МКД. № 21)  
с 01 января 2015 года

№ ГМП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты 2014	Размер оплаты 2015	% повышения
1.	<b>ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода)</b>  <b>В том числе:</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<b>21 руб. 16 коп.</b>	<b>22 руб. 22 коп.</b>	<b>5%</b>
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	<b>29 руб. 90 коп.</b>	<b>31 руб. 40 коп.</b>	
1.1	<b>Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<b>9 руб. 51 коп.</b>	<b>9 руб. 98 коп.</b>	<b>5%</b>
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	<b>14 руб. 11 коп.</b>	<b>14 руб. 82 коп.</b>	
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<b>2 руб. 53 коп.</b>	<b>2 руб. 66 коп.</b>	<b>5%</b>
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	<b>3 руб. 83 коп.</b>	<b>4 руб. 02 коп.</b>	
1.3	<b>Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества</b>	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<b>2 руб. 74 коп.</b>	<b>2 руб. 88 коп.</b>	<b>5%</b>
		За 1 кв.м жилой площади в	<b>4 руб. 03 коп.</b>	<b>4 руб. 23 коп.</b>	

		отдельной комнате			
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире  За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 35 коп.  3 руб. 51 коп.	2 руб. 46 коп.  3 руб. 69 коп.	5%
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире  За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 10 коп.  0 руб. 15 коп.	0 руб. 11 коп.  0 руб. 16 коп.	5%
1.6	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире  За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 93 коп.  4 руб. 27 коп.	4 руб. 13 коп.  4 руб. 48 коп.	5%
1.7	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, над входом в подъезд, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире  За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу ОАО «Петербургская сбытовая компания»	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу ОАО «Петербургская сбытовая компания»	
2.	Ремонт жилья	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире  За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп.  6 руб. 61 коп.	4 руб. 63 коп.  6 руб. 94 коп.	5%

Главный экономист



Т.В.Белова