



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б.Дементьева

2014 года

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов п.Романовка (кроме МКД. № 21)
с 01 января 2015 года

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода) В том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	22 руб. 22 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	31 руб. 40 коп.
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 66 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 02 коп.
1.3	Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной	2 руб. 46 коп.

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 69 коп.
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0 руб. 11 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 16 коп.
1.6	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 13 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 48 коп.
1.7	Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, над входом в подъезд, тех.подвалы, чердаки)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу ОАО «Петербургская сбытовая компания»
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	
2.	Ремонт жилья	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 63 коп.
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 94 коп.

Примечание: Расшифровка перечня работ и услуг в Приложении № 2

Главный экономист



Т.В.Белова