

A04

1050 4017

ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 001

E126 9BD6 509D 1D20 7933 179D 998D FDC6

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2012

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
'РОМАНОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИ  
Я'

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32

Код по ОКПО 85161673

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на  листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

ДЕМЕНТЬЕВА  
ТАМАРА  
БОРИСОВНА

(фамилия, имя, отчество\* полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата  .  .

МП

Главный бухгалтер

(фамилия, имя, отчество\* полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на  страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002 0710003  0710004 0710005  0710006 с приложением документов или их копий на  листахДата представления документа  .  . Зарегистрирован за № 

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.





ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 002



AEB7 4628 509B 7BBA C52E E48C ECC7 BBD9

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 188670

Субъект Российской Федерации (код) 47

Район ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-Н

Город \_\_\_\_\_

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) П. РОМАНОВКА

Улица (проспект, переулок и т.п.) \_\_\_\_\_

Номер дома (владения) 2

Номер корпуса (строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_







1050 4031

ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 003



4E85 085F 509E A763 9471 799D 48E1 771C

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## Актив

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	0	6	21
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	47	—	—
—	Итого по разделу I	1100	47	6	21
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
—	Запасы	1210	623	529	374
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	7116	6399	5289
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3048	2919	2746
—	Прочие оборотные активы	1260	2	—	—
—	Итого по разделу II	1200	10789	9847	8409
—	<b>БАЛАНС</b>	1600	10836	9853	8430





1050 4048

ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 004



2F49 8458 5094 1A23 7728 BC90 22AB 478D

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 1 9 8	6 6 3 9	5 2 0 7
	Итого по разделу III	1300	8 2 0 8	6 6 4 9	5 2 1 7
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			







ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 005



2CC3 93A9 509A 6DFE F347 9AA4 7312 0A8F

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 7 3 6	2 1 8 8	1 8 5 0
	Доходы будущих периодов	1530	1 2 3	1 3 1	1 3 6
	Оценочные обязательства	1540	7 6 9	6 4 5	6 1 9
	Прочие обязательства	1550	0	2 4 0	6 0 8
	Итого по разделу V	1500	2 6 2 8	3 2 0 4	3 2 1 3
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 0 8 3 6	9 8 5 3	8 4 3 0

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 4703104699

КПП 470301001 Стр. 006



DC2A 1E3A 5090 9B7E 7A6F B0A5 7F9B DDCC

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	3 4 4 1 7	3 3 0 0 7
	Себестоимость продаж	2120	( 3 2 0 1 1 )	( 3 0 7 2 2 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 4 0 6	2 2 8 5
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	_____	_____
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 4 0 6	2 2 8 5
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	_____	_____
	Проценты к уплате	2330	_____	_____
	Прочие доходы	2340	1 1 1 6 5	1 7 0 8
	Прочие расходы	2350	( 1 2 0 1 2 )	( 2 5 6 1 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	1 5 5 9	1 4 3 2
	Текущий налог на прибыль	2410	_____	_____
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	_____	_____
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
	Прочее	2460	_____	_____
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	1 5 5 9	1 4 3 2
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	1 5 5 9	1 4 3 2
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».







ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 007



53DB 5EFC 509F 3D3C 5096 4E93 58AC 22DA

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

## 1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				5 2 0 7	5 2 1 7
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1 4 3 2	1 4 3 2
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1 4 3 2	1 4 3 2
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 4703104699

КПП 470301001 стр. 008



C0EC 8554 509C C678 7DBC E3B5 7FF2 605F

Уставный капитал  
1Собственные акции,  
выкупленные  
у акционеров  
2Добавочный капитал  
3Резервный капитал  
4Нераспределенная  
прибыль (непокрытый  
убыток)  
5Итого  
6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0 \_\_\_\_\_ 6 6 3 9 6 6 4 9

**(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)**

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 \_\_\_\_\_ 1 5 5 9 1 5 5 9

в том числе:

чистая прибыль (3311)

1 5 5 9 1 5 5 9

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно  
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно  
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 0 \_\_\_\_\_ 8 1 9 8 8 2 0 8







1050 4154

ИНН 4703104699

КПП 470301001 Стр. 009



EA72 0286 509F 2BF5 FFAC 91BC 7632 D980

2. **Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. **Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	8 2 0 8	6 6 4 9	5 2 1 7





инн 4 7 0 3 1 0 4 6 9 9

кпп 4 7 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0



2151 6965 5093 0B16 2BCF 03B2 B4FF 0065

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	3 3 7 3 4	3 3 7 3 0
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 3 3 5 8	3 1 6 1 7
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	3 7 6	2 1 1 3
Платежи – всего	4120	( 3 3 6 0 5 )	( 3 3 5 5 7 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 1 5 6 1 7 )	( 1 6 5 7 5 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 1 1 7 9 9 )	( 1 0 8 9 0 )
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	( 6 1 8 9 )	( 6 0 9 2 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 2 9	1 7 3
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де- нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____







1050 4185

ИНН 4703104699

КПП 470301001 Стр. 011



1E0F 74C8 5090 706F 632D 00A3 5D12 7C88

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 2 9	1 7 3
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 9 1 9	2 7 4 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 0 4 8	2 9 1 9
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





1050 4208

ИНН 4703104699

КПП 470301001 Стр. 012



2151 89F9 509F 3826 F787 A7BC 9B03 E0D9

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	2 4 0	6 0 8
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	1 0 2 4 0	9 8 0
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	0	_____
Прочие	6250	_____	_____
<b>Всего поступило средств</b>	6200	1 0 2 4 0	9 8 0
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия в том числе:	6310	( 1 0 4 8 0 )	( 1 3 4 8 )
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	( 1 0 4 8 0 )	( 1 3 4 8 )
Расходы на содержание аппарата управления в том числе:	6320	_____	_____
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	_____	_____
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	_____	_____
<b>Всего использовано средств</b>	6300	( 1 0 4 8 0 )	( 1 3 4 8 )
<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	2 4 0

