

Герб

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

31.10.2012 г.

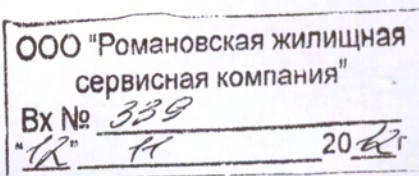
№ 47

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2013 год для населения, проживающего в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов

На основании п.3 ст.156, п.4 ст.158 Жилищного Кодекса РФ, ст.7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 237-ФЗ от 27.07.2010 г., Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131, Советом депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» принято РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2013 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов, с коэффициентом - 1,12 (Приложение № 1).

2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2013 года стоимость услуги по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) для населения многоквартирных домов п. Романовка в размере - 4 руб.16 коп. за 1 м2 общей площади в отдельной квартире и 4 руб.51 коп. за 1 м2 жилой площади в отдельной комнате, для населения многоквартирных домов п.Углово в размере - 4 руб. 19 коп. за 1 м2 общей площади в отдельной квартире и 4 руб.58 коп. за 1 м2 жилой площади в отдельной комнате.



3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2013 года стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО) для населения многоквартирных домов п. Романовка в размере – 0 руб. 43 коп. за 1 м2 общей площади в отдельной квартире и 0 руб.64 коп. за 1 м2 жилой площади в отдельной комнате.

4. Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию в газете «Романовский вестник».

5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава
Муниципального образования



С.В.Беляков



Приложение № 1
к Решению Совета депутатов от 31.10.2012 № 47

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по содержанию и ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание и ремонт жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов
с 01 января 2013 года

| № ПП | Наименование расходов | Ед.изм. | Размер оплаты |
|------|---|---|-----------------|
| 1. | ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода) | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | 16 руб. 16 коп. |
| | | В том числе: За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 24 руб. 04 коп. |
| а | Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | 9 руб. 05 коп. |
| | | За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 13 руб. 44 коп. |
| б | Уборка лестничных клеток | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | 2 руб. 02 коп. |
| | | За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 3 руб. 06 коп. |
| в | Накладные расходы на услуги управляющей компании по выполнению ею обязанностей, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | 2 руб. 74 коп. |
| | | За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 4 руб. 03 коп. |
| г | Содержание придомовой территории | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | 2 руб. 35 коп. |
| | | За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 3 руб. 51 коп. |
| 2. | Ремонт жилья | За 1 кв.м общей | 4 руб. 16 коп. |

| | | | |
|----|---|---|---|
| | | площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 6 руб. 24 коп. |
| 3. | Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций в домах с частичным благоустройством без водопровода и канализации | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 5 руб. 28 коп. 7 руб. 85 коп. |
| 4. | Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций в домах без удобств | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате | 4 руб. 11 коп. 5 руб. 67 коп. |
| 5. | Вывоз ЖБО (жидких бытовых отходов) из выгребных ям | С 1 человека | 68 руб. 07 коп. |
| 6. | Освещение мест общего пользования (лестничные клетки, над входом в подъезд, тех.подвалы, чердаки) | За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире | Количество кВт\час (по показаниям общедомового прибора учета) по тарифу ОАО «Петербургская сбытовая компания» |

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

11.12.2012г

№ 61

О внесении изменения в Решение
Совета депутатов МО «Романовское сельское поселение»
от 31.10.2012 г. № 47
«Об утверждении размера платы за содержание
и ремонт жилого помещения на 2013 год для населения,
проживающего в многоквартирных домах, не принявших
на общем собрании решения об установлении размера
платы за содержание и ремонт жилого помещения и
для нанимателей муниципальных жилых помещений
многоквартирных домов»

В связи с отзывом ООО «ВсеволожскСпецТранс» письма от 25.09.2012 г. № 163 о повышении с 2013 года стоимости услуг по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) для населения, внести изменение в Решение Совета депутатов от 31.10.2012 г. № 47:

1. Отменить пункт 2 Решения Совета депутатов от 31.10.2012 г. № 47.
2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2013 года стоимость услуги по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) для населения многоквартирных домов п. Романовка в размере - 3 руб.71 коп. за 1 м² общей площади в отдельной квартире и 4 руб.03 коп. за 1 м² жилой площади в отдельной комнате, для населения многоквартирных домов п.Углово в размере - 3 руб.74 коп. за 1 м² общей площади в отдельной квартире и 4 руб.09 коп. за 1 м² жилой площади в отдельной комнате.
3. Решение вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию в газете «Романовский вестник».
4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава
Муниципального образования



С.В.Беляков

