Приложение № 9 к Договору от 01.01.2013

АКТ

О техническом состоянии общего имущества собственников помещений Многоквартирного дома по адресу: п. , дом № ,

Общие сведения о МКД

Год постройки		
Общая полезная площадь жилых помещений (ква	артир)	кв.м
Количество квартир		
Площадь нежилых помещений, сдаваемых в аре	нду	кв.м
Кадастровый номер земельного участка		
Уборочная площадь придомовой территории		кв.м.
Уборочная площадь лестничных клеток		кв.м.
Площадь крыши	_КВ.М.	
Коллективный прибор учета тепла	_	
Коллективный прибор учета ХВС		
Коллективный прибор учета ГВС		
Коллективный прибор учета электроэнергии		
Коллективный прибор учета газа		
	Общая полезная площадь жилых помещений (ква Количество квартир Площадь нежилых помещений, сдаваемых в аре Кадастровый номер земельного участка Уборочная площадь придомовой территории Уборочная площадь лестничных клеток Площадь крыши Коллективный прибор учета тепла Коллективный прибор учета ХВС Коллективный прибор учета ГВС Коллективный прибор учета электроэнергии	Общая полезная площадь жилых помещений (квартир) Количество квартир Площадь нежилых помещений , сдаваемых в аренду Кадастровый номер земельного участка Уборочная площадь придомовой территории Уборочная площадь лестничных клеток Площадь крыши кв.м. Коллективный прибор учета тепла Коллективный прибор учета ХВС Коллективный прибор учета ГВС Коллективный прибор учета электроэнергии

Техническое состояние многоквартирного дома

	Техническое состояни			
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Продолжи- тельность эксплуатации до капитального ремонта (замены), лет	Техническое о элементов удовлетворит ельное	состояние неудовлетвор ительное
1	(harranga)	50		
1.	Фундамент	50		
2.	Наружная отделка окраска по	6		
3.	штукатурке (по бетону) Кровля(покрытие из рулонных материалов).	10		
	Кровля из оцинкованной стали.	15		
	Кровля из черной стали.	10		
	Кровля из асбестоцементных листов и			
	волнистого шифера.	30		
4.	Система водоотвода: Водосточные трубы по фасаду из оцинкованной стали.	10		
	Наружные трубы из черной стали. Внутренние водостоки из труб:	6		
	- чугунных	40		
	- стальных	20		
	- полимерных	10		
5.	Окна (деревянные переплеты)	40		1
6.	Дверные полотна входные на лестничную клетку)	10		
7.	Окраска лестничных клеток:			
	масляными красками	8		
	Эмульсионными (полуводные)	4		
8	Герметизация панелей наружных стен мастиками:			
	- нетвердеющими	8		

9. Балконы, лоджии, крыльца: По стальным консольным балкам с заполнением монолитным железобетоном или сборными плитами. 10. Ограждение балконов и лоджий: - металлическая решетка 40 11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: - оцинкованные - из газовых черных труб 30 - из газовых черных труб 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические - пластмассовые 40 - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	9.	- отверждающимися	15
По стальным консольным балкам с заполнением монолитным железобетоном или сборными плитами. 10. Ограждение балконов и лоджий: - металлическая решетка 11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: - оцинкованные - из газовых черных труб 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	- •	1	
заполнением монолитным железобетоном или сборными плитами. 10. Ограждение балконов и лоджий: - металлическая решетка 11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: - оцинкованные - из газовых черных труб 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	ı	-	
железобетоном или сборными плитами. 10. Ограждение балконов и лоджий:			60
10. Ограждение балконов и лоджий: металлическая решетка 40 11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: оцинкованные из газовых черных труб 15 15 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: чугунные керамические пластмассовые 60 внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: закрытых 20(10) сакрытых <!--</th--><th></th><th></th><th></th>			
- металлическая решетка 11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: - оцинкованные 30 15 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные 40 - керамические 60 - пластмассовые 60 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	10	•	
11. Внутридомовые Трубопроводы холодной воды: оцинкованные из газовых черных труб 30 из газовых черных труб 15 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: чугунные керамические пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: закрытых 20(10) 	10.	<u> </u>	40
холодной воды:	11	*	
- оцинкованные - из газовых черных труб 15 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические 60 - пластмассовые 60 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	11.		
- из газовых черных труб 12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 15 40 60 20(10)			30
12. Внутридомовые трубопроводы канализации: - чугунные - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)		·	
канализации: - чугунные	12		13
- чугунные - керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 40 60 20 10	12.		
- керамические - пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)			40
- пластмассовые 13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)			
13. Внутридомовые трубопроводы горячего водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)		-	
водоснабжения из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	12		00
оцинкованных труб (газовых черных труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)	13.		
труб) при схемах теплоснабжения: - закрытых 20(10)			
- закрытых 20(10)			
			20/40
		±	
- открытых 30(15)		- открытых	30(15)
14. Внутридомовые трубы отопления.	1.4	D. W. T. T. W. C. W. C. T. W. C. W.	
	14.	7 1	
Радиаторы чугунные(стальные) при			
CXEMAX:			40(20)
- закрытых 40(30)		-	
- открытых 30(15)		<u> </u>	30(15)
Стояки при схемах:		*	20
- закрытых 30		-	
- открытых 15		- открытых	15
15. Внутридомовые газовые 20	15	Внутриломовые газовые	20
трубопроводы.	-0.	v 1	
16. Электрооборудование:	16.	1 0 1	
- вводно-распределительные	-0.		
устройства 20			20
- внутридомовые магистрали (сеть		1 ° -	
питания квартир) с 20			20
распределительными щитками.			
FF C. street and a st		FK-sidering and and an armine	
Внутриквартирные сети при		Внутриквартирные сети при	
проводке: 40		проводке:	40
- скрытой 25		- скрытой	25
- открытой		1	
17. Вентиляционные шахты и короба из			
шлакобетонных плит. 60	17.	- открытой	
Из деревянных щитов, обитых	17.	- открытой Вентиляционные шахты и короба из	60
кровельным железом по войлоку. 40	17.	- открытой Вентиляционные шахты и короба из шлакобетонных плит.	60

«Управляющая компания» Генеральный директор

Председатель Совета Дома (либо собственник, которому делегировали право подписи)

Т.Б.Дементьева

Управляющая компания»	
Управляющая компания» Генеральный директор	Председатель Совета Дома (либо собственник, которому делегировали право подписи
Т.Б.Дементьева	