



### АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

по текущему ремонту МКД в пос. Углово для подготовки к отопительному сезону 2021-2022 г.г.

№ дома	Наименование работ	Расход. материалы	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчёт о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
2	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Установка снегозадержателей	снегозадержатель	м	9	До 01.09.2021	
	Ремонт балконной плиты квар. № 22	плитонит С	м2	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
3	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная,	ком плекс	1	до 01.09.2021	

		краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
	Установка снегозадержателей	снегозадержатель	м	9	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
4	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
5	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Замена кранов ЦО ,(ХВС и ГВС)	кран шаровый 1/2	шт	10	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
6	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	

	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	25.05.21
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
7*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	25.05.21
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
8	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	24.05.2021
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
10	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	24.05.2021
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс		До 01.09.2021	
11	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка	комплекс	1	до 01.09.2021	26.05.21

		консистентная, краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	до 01.09.2020	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
12	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
13	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	26.05.2021
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Частичный ремонт кровли(замена саморезов)	саморезы	шт	200	До 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
14	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	

	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
15	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	Ремонт входа в подвал	цемент, песок	комплекс	1	До 01.09.2021	
16*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	Ремонт цоколя	Плитонит, краска фасадная	м2	52	до 01.09.2021	
17*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
20	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	

	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Замена радиатора в холле	радиатор		1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
21	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
22	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
23	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	комплекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
24*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка	комплекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2021	
	Ремонт отмостки	бетон	м3		01.09.2021	

	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
25	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
26	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Замена трубопровода ГВС	Труба ППР32	м	30	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс		До 01.09.2021	
27	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ремонт отмостки	бетон	м3		01.09.2021	
28*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	

	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
29	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ремонт отмостки	Бетон, доска	м2	16	До 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
30*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
31*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
32	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка	ком плекс	1	до 01.09.2021	



		консистентная, краска				
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов	ком плекс	1	До 01.09.2021	
	Замена радиатора в холле	радиатор	шт	1	До 01.09.2021	
35	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов*	ком плекс	1	До 01.09.2021	
36	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2020	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка контактов,краска	ком плекс	1	До 01.09.2021	
38	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка,протяжка	ком плекс	1	До 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
	ремонт чердачного окна		шт	1	до 01.09.2021	

39	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС	Набивка сальниковая, смазка, консистентная, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ, покраска	графитовая смазка, протяжка контактов, краска	ком плекс	1	до 01.09.2021	
	выборочный ремонт цоколя	краска	м2	1	до 01.09.2021	
40	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях ЦО, Х и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	
	Выборочная покраска цоколя	краска фасадная	м2	5	до 01.09.2021	
	Ревизия ВРУ	графитовая смазка, протяжка контактов	ком плекс	1	до 01.09.2021	
40а	-Гидропневматическая промывка ЦО и ГВС		ком плекс	1	до 01.09.2021	

Исполнитель:

Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда  
ООО "Романовская ЖСК" в пос. Угловое

 Мирзабеков М.А.

Согласованно:

Зам. главного инженера  
ООО "Романовская ЖСК"

 Усенкова Н.В.

Главный инженер  
ООО "Романовская ЖСК"

 Пестова Г.В.

Энергетик  
ООО "Романовская ЖСК"

 Никитин С.А.

Согласовано  
 Директор МУП "Романовский водоканал"  
 Ильин А.Н.



Генеральный директор  
 ООО «Романовская ЖСК» Т.Б. Демонтьев



« \_\_\_\_\_ »  
 График гидропневматической промывки  
 системы ЦО и ГВС МКД п. Углого

№ дома	Дата промывки	Дата фактич. проведения	Подпись исполнителя	Подпись МУП "Романовский водоканал"	Время проведения
1	21.06.2021				
2	22.06.2021				
3	23.06.2021				
4	24.06.2021				
5	25.06.2021				
6	25.05.2021				
7	25.05.2021				
8	24.05.2021				
10	24.05.2021				
11	26.05.2021				
12	31.06.2021				
13	26.05.2021				
14	31.06.2021				
15	27.06.2021				
16	28.06.2021				
17	27.06.2021				
20	01.06.2021				
21	01.06.2021				
22	02.06.2021				
23	03.06.2021				
24	07.06.2021				
25	07.06.2021				
26	02.06.2021				
27	03.06.2021				
28	04.06.2021				
29	04.06.2021				
30	08.06.2021				
31	11.06.2021				
32	11.06.2021				
35	10.06.2021				
36	10.06.2021				
38	09.06.2021				
39	08.06.2021				
40	28.06.2021				
40a	29.06.2021				

Исполнитель Мастер ЖСК

Мирзабеков М. А.

Согласовано Главный инженер

Пестова Г.В