



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный Директор
ООО "Романовская ЖСК"

Дементьева Т. Б.

ООО "Романовская жилищная сервисная компания"

Юридический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п.Романовка, д2

Фактический адрес: 188670, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п.Романовка, д2

ИНН/КПП: 4703104699/470301001

ОГРН: 1084703002966 от 30 апреля 2008 г., поставлен на учет в налоговом органе по месту нахождения Инспекция ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

по текущему ремонту МКД в пос. Углово для подготовки к отопительному сезону 2019-2020 г.г.

№ дома	Наименование работ	Расход. материалы	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчёт о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
1	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Антипирирование стропильной системы		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ревизия вентканалов		шт.	36	до 01.09.2019	выполнено
2	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	- Косметический ремонт подъезда № 3	Краска, шпаклёвка	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Ревизия вентканалов		шт.	36	до 01.09.2019	выполнено
	-Антипиривание стропильной системы		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
3	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	Замена трубопровода ГВС(обратка) Ду 32 на ППР 32	Труба ППР32	м.п.	46	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Антипиривание стропильной системы		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ревизия вентканалов		шт.	36	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт балконной плиты	Плитонит В	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
4	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Антипиривание стропильной системы		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ревизия вентканалов		шт.	36	до 01.09.2019	выполнено
5	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Антипирирование стропильной системы		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ревизия вентканалов		шт.	36	до 01.09.2019	выполнено
6	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
7*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Уголок, цементный раствор, Плитонит В	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
8	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
10	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
11	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
12	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная,	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

		краска				
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Частичный ремонт кровельного покрытия	Жидкая гидроизоляция	м2	80	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
13	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	Замена трубопровода ГВС(подача) Ду 32 на ППР 32	Труба ППР32	м.п.	26	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
14	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
15	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
16*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
17*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
20	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
21	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
22	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
23	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
24*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	Ремонт и покраска цоколя, крыльца	шпаклёвка, краска фасадная	м2	70	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
25	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт отмостки	бетон, доска	м2	10	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Частичный ремонт кровельного покрытия	краска	м2	4	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
26	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Частичный ремонт кровельного покрытия	Жидкая гидроизоляция	м2	10	до 01.09.2019	выполнено

27	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал	Брусok	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
28*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
29	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
30*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Ремонт крыльца	Плитонит В	м2	2	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
31*	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал	Брусok	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
32	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замена деревянного окна на чердаке на пластиковое		шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
35	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХигВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал	Брусок, доска	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
36	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал	Брусок	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
38	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Покраска перил крыльца	краска масляная	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал	Брусок	шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
39	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях СО, ХиГВС	Набивка сальниковая, смазка консистентная, краска	комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт козырька входа в подвал		шт.	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
40	-Ревизия и ремонт ИТП, запорной арматуры на сетях		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	СО, ХиГВС -Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Покраска фасада, балконов	краска фасадная	м2	10	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт подшивки свеса		м.п.	15	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Проверка манометров, термометров в ИТП		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
40а	-Гидропневматическая промывка СО и ГВС		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено
	-Ремонт подшивки свеса		м.п.	15	до 01.09.2019	выполнено
	-Замер сопротивления изоляции		комплекс	1	до 01.09.2019	выполнено

Исполнитель:

Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда
ООО "Романовская ЖСК" в пос. Углово

Мирзабеков М.А.

Согласованно:

Зам. генерального директора
ООО "Романовская ЖСК"

Махова Ю.А.

Главный инженер
ООО "Романовская ЖСК"

Пестова Г.В.

Энергетик
ООО "Романовская ЖСК"

Никитин С.А.