

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«РОМАНОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
ООО «Романовская ЖСК»  
Дементьева Т.Б.  
«    »    2022 г.



**Адресная программа по текущему ремонту МКД п. Романовка  
для подготовки к отопительному сезону 2022 -2023 гг.**

№ до ма	Наименование работ	Расход. материал	Ед. изм.	Кол-во	Срок выпол нения	Отче то выпол нени и
1	2	3	4	5	6	7
3.*	Смена отводов на водосточных трубах	Отводы Ø 220мм	шт	3,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС, ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Смена задвижки на розливе ЦО(четв.)	Задвижка. чуг.Ø50 мм (б/у)	шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт розлива ГВС подающего трубопровода в тех. подвале : смена труб ВГП на РР	Труба РР Ø 50 мм	пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.( 1,2,3 п-д.)	Клапан балансировочный ½".	шт	4	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Косметический ремонт подъезда № 1.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08. 2022г.	выпо лнено



		краска	кг	1		
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г.	выполнено
4.*	Ремонт отводов и водосточных труб	Отводы Трубы Ø 220мм	шт пм	2,0 4,0	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Смена трубопровода ХВС (ввод ХВС).	Труба ВГП Ø 76мм отвод Ø 76мм-2шт	пм шт	2,0 2,0	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ремонт теплоизоляции на системах ЦО и ГВС.	Термофлекс	пм	10,0	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. краска	шт. кг	6 1	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия коммунального освещения ГРЩ	автоматический выключатель	шт	6	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г.	выполнено
5.*	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. краска	шт. кг	6 1	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ревизия коммунального освещения ГРЩ	автоматический выключатель	шт	6	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г.	выполнено
6.	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на			по	до 20.08.	выпо



*	сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			факту	2022г	лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояка ХВС в тех. подвале. Смена общедомовой задвижки ХВС	Труба РР Ø 20-25мм Кран шар. ½"-1" Задвижка. чуг.Ø80 мм (б/у)	пм шт шт	9,0 2,0 1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Смена общедомового счётчика ХВС	ВСХН-Ø 32мм	шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка автоматов.	осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 6	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	выпо лнено
7. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт розлива ГВС подающего трубопровода	Труба РР Ø 63 мм	пм	51,0 доп. по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ГВС (смена труб ВГП на РР..... )	Труба РР Ø 32 мм Труба РР Ø 25 мм Труба РР Ø 20 мм Труба ст Ø 32-25 мм Соед-ль РР с 63-20мм Кран шар. с ½"-1"	пм пм пм пм шт шт	57,0 18,0 6,0 10,0 56,0 26,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.( 5,4 п-д.)	Клапан балансировочный ¾".	шт	2	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 20 мм Соед-ль РР с 32x20мм Кран шар. с 1"- ½"	пм шт шт	1,0 3,0 6,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .			по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м <sup>2</sup>	2,0 3,3	до 20.08. 2022г	выпо лнено



	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка автоматов.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08. 2022г	выполнено
			шт.	6		
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
10. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ремонт стояков ЦК в жилом помещении и тех.подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	1,5	до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия ГРЩ, покраска	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
11. *	Выборочный ремонт кровли : гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3,4 п-д.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция сетей наружного освещения.	Кабель АВВГ коробка прих. Труба ПВХ осмотр, подтяжка контактов.	м. шт. шт.	150 8 100 10	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
12.	Осмотр и чистка вент. каналов			согл.	до 20.08.	выпо



*				акта	2022г	лнено
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокрот Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Установка светильников. Ревизия ГРЩ, покраска	светильники НББ осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 2 6	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
13.*	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м <sup>2</sup>	2,0 1,0	до 20.08 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт меж.пан. стыков и панелей.	Герметик	пм м <sup>2</sup>	по заявл.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокрот Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения в ГРЩ,плановый ремонт ГРЩ.	Провод ПВ осмотр, подтяжка контактов. авт.вык-ль	м. шт. шт.	15 6 7	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
15.*	Ремонт водосточных труб и отводов	Трубы,отводы Ø 220мм	шт пм	2,0 2,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ремонт теплоизоляции на системах ЦО .	Пергамент Термофлекс	пм	20,0	20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .				до 20.08. 2022г	выполнено
	Ремонт стояков ГВС.	Кран шаровый -½ Труба РР 20мм Соедин. РР 32-20мм	шт пм шт	17 7 9	20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт розлива и стояков ГВС в тех. подвале .	Труба РР Ø63-25мм	пм	по факту	до 20.08. 2022г.	выполнено
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.( 5,4,3 п-д.)	Клапан балансировочный - ½".	шт	12	до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	выполнено
	Гидравлическая промывка		шт	1,0	20.08.	выполнено



	теплообменника с применением химреактивов.				2022г	лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли : смена кровельного покрытия, гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция сетей наружного освещения, покраска ГРЩ.	Кабель АВВГ коробка прих. Труба ПВХ осмотр, подтяжка контактов.	м. шт. м. шт.	150 8 100 10	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	выпо лнено
16. *	Выборочный ремонт кровли : смена кровельного покрытия, гидроизоляция примыканий к вент. шахтам, парапетам и ЛК .	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт оконных рам и остекление на лестничных площадках.	Доска 50мм Стекло листовое	шт	10	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт балконных плит. (штукатурка)	Плитонит С.	шт	2,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Смена задвижки в ИТП ЦО	Задвижка. чуг.Ø100 мм и грязевика (б/у)	шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт розлива и стояков ЦО в тех. подвале (выборочно).	Труба ВГП Ø 89мм	пм	1,5	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт розлива и стояков ХВС,ГВС в тех. подвале (выборочно).	Труба ВГП Ø 89-25мм	пм	по факту	до 01.09 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ЦО в жил. помещениях и в тех. подвале.	Кран шар.¾"-½"мм Соединит. РР 32-25мм	шт шт	6,0 5,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов		шт	согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка светильников.	Светильники НББ Кабель АВВГ осмотр, подтяжка контактов.	шт. м. шт.	3 25 10	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	выпо лнено
17. *	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт МП швов и	Герметик	пм	по	до 20.08.	выпо



	панелей .	Плитонит С	м <sup>2</sup>	заявл.	2022г	лнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ХВС,ГВС	Труба РР 32мм Кран ½"	пм шт	2,0 2,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Плановый ремонт ГРЩ.	Светильники НББ осмотр, подтяжка контактов. Автомат. Выключатель. Колодка распределительная. Провод ПВ-1*16	шт. шт шт. шт. м.	10 6 4 3 15	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
18.*	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м <sup>2</sup>	2,0 1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		5-7 п-д.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	12	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
19.*	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено



	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		1-3 п-д.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Смена труб придомовой ЦК., 3 п-д. (от стенки дома до колодца).	Труба ПВХ Ø 160мм	пм	3,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Велотерм	м <sup>2</sup> пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. авт.вык-ль	шт.	6	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
23.*	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линохром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м <sup>2</sup>	по факту	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР, кранов в квартирах ,тех. подвале .....,	Труба РР Ø с 32-20 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø 32x25мм	пм шт шт шт	108,0 32,0 16,0 3,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР, кранов.....  в тех. подвале .....	Труба РР Ø 20 мм Соед-ль РР с 32x20мм Кран шар. с 1"-½" Кран шар. приварн. Ø 32x25мм	пм шт шт шт	1,0 3,0 2,0 3,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ремонт отмостки (3п.)	Бетон	м <sup>2</sup>	4,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов .	Герметик Плитонит С	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выполнено
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения.	Светильники НББ Кабель АВВГ осмотр, подтяжка контактов.	шт. м. шт.	3 15 8	до 20.08. 2022г	выполнено
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 20.08. 2022г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08.	выпо



					2022г.	лнено
25. *	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м <sup>2</sup>	2,0 1,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø с 25-20 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1"	пм шт шт	7,0 2,0 2,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт МП швов и панелей.	Герметик Плитонит С	пм м <sup>2</sup>	по заявл.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ	светильники осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	10 10	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
27. *	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков, розлива ГВС . Смена труб РР на ВГП.	Кран шар. 1"- ½ Труба РР Ø32-20мм Соедин. РР 32-20 мм	шт пм шт	3,0 5,5 4,0	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ЦК в жилом помещении и тех.этаже.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	4,5	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стыков панелей, панелей .	Герметик,плитонит	пм м <sup>2</sup>	по заявл.	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 6	до 20.08. 2022г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
28. *	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Плитонит С	пм	по заявл.	до 01.09 2022г	выпо лнено



	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м <sup>2</sup>	по факту	до 01.09 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту.	до 01.09 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах.....  на стояках ГВС в тех подвале .....	Труба РР Ø с 40-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	11,0 8,0 2,0 3,0	до 01.09. 2022г	выпо лнено
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах.....  на стояках ХВС в тех подвале .....	Труба РР Ø с 32-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	8,0 8 3 3	до 01.09. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков ЦО : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø с 25-20	пм	14,0	до 01.09. 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	выпо лнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	выпо лнено
	Смена труб придомовой ЦК., 3 п-д. (от стенки дома до колодца).	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	3,0	до 01.09 2022г.	выпо лнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	выпо лнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка светильников. Покраска ГРЩ	Светильники осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	8 8	до 01.09 2021г	выпо лнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выпо лнено
29. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 01.09 2022г	выпо лнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022г	выпо лнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	выпо лнено
	Ремонт стояков и розлива ГВС, ЦО : смена труб, кранов ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32-25 мм	пм	по факту	до 01.09. 2022г	выпо лнено
	Ремонт стояков и розлива ХВС : смена труб, кранов ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32-25 мм	пм	по факту	до 01.09. 2022г	выпо лнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	выпо лнено



	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 01.09 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 8	до 01.09 2021г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
30. *	Ремонт стояков ГВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32 мм Соед-ль РР32х1" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	2,0 2,0 2,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32 мм Соед-ль РР32х1" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	2,0 2,0 2,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Смена (ремонт) фильтра общ. домового на ХВС.	Фильтр Ø 50мм	шт	1,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Смена кранов на системе ЦО (четверти обр. тр.пр-д в тех.подвале)	Кран шар. приварн. Ø 32×40мм	шт	4,0	до 01.09 2022г	выполнено
	Ремонт стояков и розлива в тех.подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	10,0	до 01.09. 2022г.	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2021г	выполнено
	Косметический ремонт подъезда № 2.		шт	1,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	выполнено
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 01.09 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м <sup>2</sup> пм	по факту	до 01.09 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 8	до 01.09 2021г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
31. *	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022гг	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	выполнено



	Косметический ремонт подъезда № 2.		шт	1,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 12	до 01.09 2021г	выполнено
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 01.09. 2021г	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено
32. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 01.09 2022г	выполнено
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		1-4 п-д.	до 01.09 2022г.	выполнено
	Выборочный ремонт стояков ГВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32-20 мм Соед-ль РР 1"- ½" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	5,0 5,0 2,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР.....	Труба РР Ø 32-20 мм Соед-ль РР 1"- ½" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	5,5 8,0 5,0	до 01.09. 2022г	выполнено
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	выполнено
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО, ГВС, ХВС .				до 01.09 2022г	выполнено
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	выполнено
	Выборочный ремонт кровли	Линокрот Битумная мастика	м <sup>2</sup>	по факту	до 01.09 2022г	выполнено
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	3	до 01.09 2021г.	выполнено
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	выполнено

Согласовано:

Главный инженер

ООО "Романовская ЖСК" \_\_\_\_\_

Зам. главного инженера


ООО "Романовская ЖСК" \_\_\_\_\_

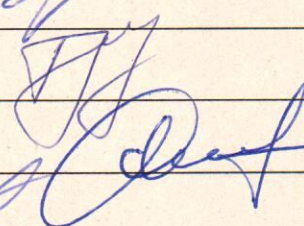
Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда

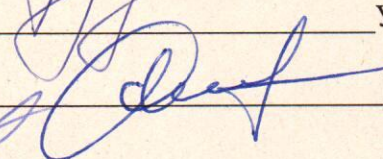
ООО "Романовская ЖСК" в пос. Романовка \_\_\_\_\_

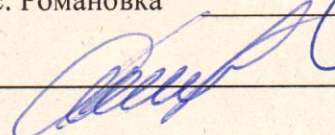
Энергетик

ООО "Романовская ЖСК" \_\_\_\_\_

 Пестова Г.В.

 Усенкова Н.В.

 Минкин С.А

 Никитин С.А.