ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РОМАНОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Романовская ЖСК»
_____Дементьева Т.Б.
«17» 05 2022 г.

Адресная программа по текущему ремонту МКД п. Романовка для подготовки к отопительному сезону 2022 -2023 гг.

№ дома	Наименование работ	Расход. материал	Ед. изм.	Кол-во	Срок выполнения	Отчет о выполнении
1	2	3	4	5	6	7
3.*	Смена отводов на водосточных трубах	Отводы Ø 220мм	шт	3,0	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	вып.
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Смена задвижки на розливе ЦО(четв.)	Задвижка. чуг.Ø50 мм (б/у)	шт	1,0	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт розлива ГВС подающего трубопровода в тех. подвале : смена труб ВГП на РР	Труба РР Ø 50 мм	пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.(1,2,3 п-д.)	Клапан балансировочный ½".	шт	4	до 20.08. 2022г	
	Косметический ремонт подъезда № 1.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	8	до 20.08. 2022г.	

		краска	кг	1		
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
4. *	Ремонт отводов и водосточных труб	Отводы Трубы Ø 220мм	шт пм	2,0 4,0	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам .	Битумная мастика Унифлекс	$м^2$	по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	
	Смена трубопровода ХВС (ввод ХВС).	Труба ВГП Ø 76мм отвод Ø 76мм-2шт	пм шт	2,0 2,0	до 20.08. 2022г.	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ремонт теплоизоляции на системах ЦО и ГВС.	Термофлекс	пм	10,0	до 20.08. 2022г	вып.
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. краска	шт. кг	6 1	до 20.08. 2022г	
	Ревизия коммунального освещения ГРЩ	автоматический выключатель	шт	6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
5. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	$м^2$	по факту	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. краска	шт. кг	6 1	до 20.08. 2022г	
	Ревизия коммунального освещения ГРЩ	автоматический выключатель	шт	6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
6.	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на			по	до 20.08.	

*	сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			факту	2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояка ХВС в тех. подвале. Смена общедомовой задвижки ХВС	Труба РР Ø 20-25мм Кран шар. ½"-1" Задвижка. чуг.Ø80 мм (б/у)	пм шт шт	9,0 2,0 1,0	до 20.08. 2022г	вып вып
	Смена общедомового счётчика ХВС	ВСХН-Ø 32мм	шт	1,0	до 20.08. 2022г	вып.
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка автоматов.	осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
7. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт розлива ГВС подающего трубопровода	Труба РР Ø 63 мм	пм	51,0 доп. по факту	до 20.08. 2022г	вып
	Ремонт стояков ГВС (смена труб ВГП на РР……..)	Труба РР Ø 32 мм Труба РР Ø 25 мм Труба РР Ø 20 мм Труба ст Ø 32-25 мм Соед-ль РР с 63-20мм Кран шар. с ½"-1"	пм пм пм пм шт шт	57,0 18,0 6,0 10,0 56,0 26,0	до 20.08. 2022г	вып. вып. вып. вып. вып. вып.
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.(5,4 п-д.)	Клапан балансировочный ¾".	шт	2	до 20.08. 2022г	вып.
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø 20 мм Соед-ль РР с 32х20мм Кран шар. с 1"- ½"	пм шт шт	1,0 3,0 6,0	до 20.08. 2022г	вып. вып. вып.
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м²	2,0 3,3	до 20.08. 2022г	вып.

	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	вып
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка автоматов.	осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	10 6	до 20.08. 2022г	
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
10. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояков ЦК в жилом помещении и тех.подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	1,5	до 20.08. 2022г	вып.
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия ГРЩ, покраска	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
11. *	Выборочный ремонт кровли : гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Битумная мастика Унифлекс	пм м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3,4 п-д.	до 20.08. 2022г	вып.
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция сетей наружного освещения.	Кабель АВВГ коробка прих. Труба ПВХ	м. шт.	150 8 100	до 20.08. 2022г	

		осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10		
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
12. *	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Установка светильников. Ревизия ГРЩ, покраска	светильники НББ осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 2 6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
13. *	Ревизия запорной арматуры в ИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .			по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м²	2,0 1,0	до 20.08 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт меж.пан. стыков и панелей.	Герметик	пм м²	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения в ГРЩ,плановый ремонт ГРЩ.	Провод ПВ осмотр, подтяжка контактов. авт.вык-ль	м. шт. шт.	15 6 7	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
15. *	Ремонт водосточных труб и отводов	Трубы,отводы Ø 220мм	шт пм	2,0 2,0	до 20.08. 2022г	
	Ремонт теплоизоляции на системах ЦО .	Пергамент Термофлекс	пм	20,0	20.08. 2022г	вып.
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на				до 20.08.	

	сетях ЦО,ГВС,ХВС,ЦК .				2022г	
	Ремонт стояков ГВС.	Кран шаровый -½ Труба РР 20мм Соедин. РР 32-20мм	шт пм шт	17 7 9	20.08. 2022г	вып. вып.
	Выборочный ремонт розлива и стояков ГВС в тех. подвале .	Труба РР Ø63-25мм	пм	по факту	до 20.08. 2022г.	
	Установка балансировочных клапанов на стояках ГВС.(5,4,3 п-д.)	Клапан балансировочный - ½".	шт	12	до 20.08. 2022г	вып.
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г.	
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	20.08. 2022г	вып
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли : смена кровельного покрытия, гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	3,5м² вып.
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция сетей наружного освещения,покраска ГРЩ.	Кабель АВВГ коробка прих. Труба ПВХ осмотр, подтяжка контактов.	м. шт. м. шт.	150 8 100 10	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
16. *	Выборочный ремонт кровли : смена кровельного покрытия, гидроизоляция примыканий к вент. шахтам, парапетам и ЛК .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Ремонт оконных рам и остекление на лестничных площадках.	Доска 50мм Стекло листовое	шт	10	до 20.08. 2022г	
	Ремонт балконных плит. (штукатурка)	Плитонит С.	шт	2,0	до 20.08. 2022г	
	Смена задвижки в ИТП ЦО	Задвижка. чуг.Ø100 мм и грязевика (б/у)	шт	1,0	до 20.08. 2022г	
	Ремонт розлива и стояков ЦО в тех. подвале (выборочно).	Труба ВГП Ø 89мм	пм	1,5	до 20.08. 2022г	вып.
	Ремонт розлива и стояков ХВС,ГВС в тех. подвале (выборочно).	Труба ВГП Ø 89-25мм	пм	по факту	до 01.09 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояков ЦО в жил. помещениях и в тех. подвале.	Кран шар.¾"-½"мм Соединит. РР 32-25мм	шт шт	6,0 5,0	до 20.08. 2022г	вып. вып.
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов		шт	согл. акта	до 20.08. 2022г	

	освещения. Установка светильников.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	10		
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
	Диагностика общедомового газового оборудования				до 20.08. 2022г	
17. *	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт МП швов и панелей .	Герметик Плитонит С	пм м²	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояков ХВС,ГВС	Труба РР 32мм Кран ½"	пм шт	2,0 2,0	до 20.08. 2022г	вып вып
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	вып
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Плановый ремонт ГРЩ.	Светильники НББ осмотр, подтяжка контактов. Автомат. Выключатель. Колодка распределительная. Провод ПВ-1*16	шт. шт шт. шт. м.	10 6 4 3 15	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
18. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт м²	2,0 1,0	до 20.08. 2022г	вып.
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		5-7 п-д.	до 20.08. 2022г	
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл.	до 20.08.	

				акта	2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	12	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
19. *	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Текущий ремонт кровли: гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам .	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		1-3 п-д.	до 20.08. 2022г	
	Смена труб придомовой ЦК., 3 п-д. (от стенки дома до колодца).	Труба ПВХ Ø 160мм	пм	3,0	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Велотерм	м² пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	осмотр, подтяжка контактов. авт.вык-ль	шт.	6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
23. *	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м²	по факту	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР, кранов в квартирах ,тех. подвале ……...,	Труба РР Ø с 32-20 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø 32х25мм	пм шт шт шт	108,0 32,0 16,0 3,0	до 20.08. 2022г	вып. вып. вып.
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР, кранов…….. в тех. подвале …….	Труба РР Ø 20 мм Соед-ль РР с 32х20мм Кран шар. с 1"-½" Кран шар. приварн. Ø 32х25мм	пм шт шт шт	1,0 3,0 2,0 3,0	до 20.08. 2022г	
	Ремонт отмостки (3п.)	Бетон	м²	4,0	до 20.08. 2022г	

	Выборочный ремонт МП швов .	Герметик Плитонит С	пм	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в АИТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Гидравлическая промывка теплообменника с применением химреактивов.		шт	1,0	до 20.08. 2022г	вып.
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения.	Светильники НББ Кабель АВВГ осмотр, подтяжка контактов.	шт. м. шт.	3 15 8	до 20.08. 2022г	
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
25. *	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Ремонт оконных и дверных проёмов в подъезде, остекление.		шт $м^2$	2,0 1,0	до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	$м^2$ пм	по факту	до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø с 25-20 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1"	пм шт шт	7,0 2,0 2,0	до 20.08. 2022г	вып. вып. вып.
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Выборочный ремонт МП швов и панелей.	Герметик Плитонит С	пм $м^2$	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ	светильники осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	10 10	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
27. *	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 20.08. 2022г	
	Ремонт стояков, розлива ГВС .	Кран шар. 1"- "½	шт	3,0	до 20.08.	вып.

	Смена труб РР на ВГП.	Труба РР Ø32-20мм Соедин. РР 32-20 мм	пм шт	5,5 4,0	2022г	вып. вып.
	Ремонт стояков ЦК в жилом помещении и тех.этаже.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	4,5	до 20.08. 2022г	вып.
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 20.08. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 20.08. 2022г	
	Ремонт стыков панелей, панелей .	Герметик,плитонит	пм м²	по заявл.	до 20.08. 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 6	до 20.08. 2022г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
28. *	Выборочный ремонт МП швов.	Герметик Плитонит С	пм	по заявл.	до 01.09 2022г	
	Выборочный ремонт панелей	Герметик Витонит	м²	по факту	до 01.09 2022г	
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту.	до 01.09 2022г	
	Выборочный ремонт стояков и розлива ГВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах…….. на стояках ГВС в тех подвале ……..	Труба РР Ø с 40-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	11,0 8,0 2,0 3,0	до 01.09. 2022г	вып. вып. вып.
	Выборочный ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР и кранов в квартирах…….. на стояках ХВС в тех подвале ……..	Труба РР Ø с 32-25 Соед. -ль РР с 32-20 Кран шар. ½"-1" Кран шар. приварн. Ø25-32мм	пм шт шт шт	8,0 8 3 3	до 01.09. 2022г	вып. вып. вып.
	Ремонт стояков ЦО : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø с 25-20	пм	14,0	до 01.09. 2022г	вып.
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	вып
	Смена труб придомовой ЦК., 3 п-д. (от стенки дома до колодца).	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	3,0	до 01.09 2022г.	вып
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл.	до 01.09	

				акта	2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Установка светильников. Покраска ГРЩ	Светильники осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	8 8	до 01.09 2021г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
29. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по факту	до 01.09 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	
	Ремонт стояков и розлива ГВС, ЦО : смена труб, кранов ВГП на РР…..	Труба РР Ø 32-25 мм	пм	по факту	до 01.09. 2022г	
	Ремонт стояков и розлива ХВС : смена труб, кранов ВГП на РР……..	Труба РР Ø 32-25 мм	пм	по факту	до 01.09. 2022г	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 01.09 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 8	до 01.09 2021г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
30. *	Ремонт стояков ГВС : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø 32 мм Соед-ль РР32х1" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	2,0 2,0 2,0	до 01.09. 2022г	вып. вып. вып.
	Ремонт стояков ХВС : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø 32 мм Соед-ль РР32х1" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	2,0 2,0 2,0	до 01.09. 2022г	
	Смена (ремонт) фильтра общ. домового на ХВС.	Фильтр Ø 50мм	шт	1,0	до 01.09. 2022г	
	Смена кранов на системе ЦО (четверти обр. тр.пр-д в тех.подвале)	Кран шар. приварн. Ø 32×40мм	шт	4,0	до 01.09 2022г	
	Ремонт стояков и розлива в тех.подвале.	Труба ПВХ Ø 110мм	пм	10,0	до 01.09. 2022г.	вып.
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на				до 01.09	

	сетях ЦО,ГВС,ХВС .				2021г	
	Косметический ремонт подъезда № 2.		шт	1,0	до 01.09. 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		3 п-д.	до 01.09 2022г.	
	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 01.09 2022г	
	Выборочный ремонт кровли, Гидроизоляция примыканий к вент. шахтам и парапетам	Линокром Битумная мастика	м² пм	по факту	до 01.09 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 8	до 01.09 2021г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
31. *	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022гг	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	
	Косметический ремонт подъезда № 2.		шт	1,0	до 01.09. 2022г	
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале. Реконструкция коммунального освещения. Покраска ГРЩ.	Авт.вык-ль осмотр, подтяжка контактов.	шт. шт.	6 12	до 01.09 2021г	
	Реконструкция коммунального освещения на техническом этаже. Установка светильников.	Кабель АВВГ светильники НББ распред.коробка	м. шт. шт.	250 40 30	до 01.09. 2021г	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	
32. *	Выборочный ремонт МП швов	Герметик Велотерм	пм пм	по заявл.	до 01.09 2022г	
	Гидравлическая промывка придомовой ЦК (до колодца).	Прочистная машина		1-4 п-д.	до 01.09 2022г.	вып.
	Выборочный ремонт стояков ГВС : смена труб ВГП на РР……..	Труба РР Ø 32-20 мм Соед-ль РР 1"- ½" Кран шар. "1-½"	пм шт шт	5,0 5,0 2,0	до 01.09. 2022г	вып. вып. вып.
	Выборочный ремонт стояков ХВС :	Труба РР Ø 32-20 мм	пм	5,5		вып.

	смена труб ВГП на РР……..	Соед-ль РР 1"- ½" Кран шар. "1-½"	шт шт	8,0 5,0	до 01.09. 2022г	вып. вып.
	Осмотр и чистка вент. каналов			согл. акта	до 01.09 2022г	
	Ревизия запорной арматуры в ТП, на сетях ЦО,ГВС,ХВС .				до 01.09 2022г	
	Гидропневматическая промывка систем ЦО и ГВС.				до 01.09 2022г.	
	Выборочный ремонт кровли	Линокром Битумная мастика	м²	по факту	до 01.09 2022г	
	Ревизия распределительных коробок в подвале.	осмотр, подтяжка контактов.	шт.	3	до 01.09 2021г.	
	Замена сопротивления изоляции				до 20.08. 2022г.	

Согласовано:
Главный инженер
ООО "Романовская ЖСК"_____Пестова Г.В.
Зам. главного инженера
ООО "Романовская ЖСК"_____Усенкова Н.В.
Мастер по содержанию и ремонту жилого фонда
ООО "Романовская ЖСК" в пос. Романовка _____Минкин С.А
Энергетик
ООО "Романовская ЖСК"_____Никитин С.А.