



**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ**

**ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 8 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>18 763,36</b>	<b>211 590,24</b>	<b>209 332,74</b>	<b>21 020,86</b>	<b>201 514,68</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	8 099,43	91 361,04	90 383,96	9 076,51	91 361,04
1.2 Уборка лестничных клеток	3 021,98	34 086,84	33 722,50	3 386,32	34 086,84
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	1 997,47	22526,52	22 286,03	2 237,96	22526,52
1.4 Содержание придомовой территории	4 214,03	47 497,08	46 992,38	4 718,73	47 497,08
1.6 Текущий ремонт жилья	1 430,45	16 118,76	15 947,87	1 601,34	6 043,20
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>2 539,89</b>	<b>16 736,71</b>	<b>17 376,19</b>	<b>1 900,41</b>	<b>16 736,71</b>
2.1 Холодная вода СОИ	228,08	2 132,74	2 189,73	171,09	2 132,74
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	516,96	3 818,95	3 952,01	383,90	3 818,95
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	181,96	1 344,32	1 391,15	135,13	1 344,32
2.4 Отведение сточных вод СОИ	292,06	2 448,57	2 480,71	259,92	2 448,57
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 320,83	6 992,13	7 362,59	950,37	6 992,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>21 303,25</b>	<b>228 326,95</b>	<b>226 708,93</b>	<b>22 921,27</b>	<b>218 251,39</b>

**Текущий ремонт жилья**

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	6 043,20
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>6 043,20</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.