

### ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 6 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>15 554,92</b>	<b>181 096,20</b>	<b>181 559,77</b>	<b>15 091,35</b>	<b>191 030,52</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	8 055,68	93 760,44	94 002,75	7 813,37	93 760,44
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	1 960,17	22 821,00	22 879,42	1 901,75	22 821,00
1.3 Содержание придомовой территории	4 135,33	48 185,28	48 305,17	4 015,44	48 185,28
1.4 Текущий ремонт жилья	1 403,74	16 329,48	16 372,43	1 360,79	26 263,80
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>1 659,65</b>	<b>21 623,53</b>	<b>21 764,20</b>	<b>1 518,98</b>	<b>21 623,53</b>
2.1 Холодная вода СОИ	139,15	4 782,52	4 787,90	133,77	4 782,52
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	340,83	3 818,82	3 842,77	316,88	3 818,82
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	120,00	1 344,19	1 352,65	111,54	1 344,19
2.4 Отведение сточных вод СОИ	181,76	4 179,78	4 186,79	174,75	4 179,78
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	877,91	7 498,22	7 594,09	782,04	7 498,22
<b>ИТОГО:</b>	<b>17 214,57</b>	<b>202 719,73</b>	<b>203 323,97</b>	<b>16 610,33</b>	<b>212 654,05</b>

#### Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ГВС	20 174,18
2. ВДИС ХВС	6 089,62
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>26 263,80</b>

Главный экономист

(подпись)



Мерзлякова Е.А.