



ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 40А за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

| Наименование статьи затрат | Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб. | Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб. | Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб. | Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб. | Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1. Содержание жилья, в том числе: | 322 240,78 | 367 550,88 | 295 371,57 | 394 420,09 | 327 508,44 |
| 1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода) | 160 316,57 | 167 956,20 | 136 293,71 | 191 979,06 | 167 956,20 |
| 1.2 Уборка лестничных клеток | 42 208,98 | 55 985,40 | 44 293,40 | 53 900,98 | 55 985,40 |
| 1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом | 35 117,95 | 42143,52 | 33 683,25 | 43 578,22 | 42143,52 |
| 1.4 Содержание придомовой территории | 47 921,27 | 61 423,32 | 49 092,16 | 60 252,43 | 61 423,32 |
| 1.5 Текущий ремонт жилья | 36 676,01 | 40 042,44 | 32 009,05 | 44 709,40 | 0,00 |
| 2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе: | 23 278,64 | 9 160,48 | 6 555,54 | 25 883,58 | 9 160,48 |
| 2.1 Холодная вода СОИ | 2 229,04 | 123,20 | 344,61 | 2 007,63 | 123,20 |
| 2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию) | 5 155,84 | 3 667,61 | 2 206,25 | 6 617,20 | 3 667,61 |
| 2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель) | 1 814,80 | 1 290,77 | 776,54 | 2 329,03 | 1 290,77 |
| 2.4 Отведение сточных вод СОИ | 2 626,20 | 813,87 | 685,77 | 2 754,30 | 813,87 |
| 2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи) | 11 452,76 | 3 265,03 | 2 542,37 | 12 175,42 | 3 265,03 |
| ИТОГО: | 345 519,42 | 376 711,36 | 301 927,11 | 420 303,67 | 336 668,92 |

Текущий ремонт жилья

| Перечень и объём выполненных работ | Стоимость выполненных работ, руб. |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| Итого по текущему ремонту | 0,00 |

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.