



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

« 4 » 03 2024 г.

**ГODOVOЙ ОТЧЁТ**

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 31 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>68 894,43</b>	<b>177 914,40</b>	<b>196 532,64</b>	<b>50 276,19</b>	<b>161 871,84</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	35 362,80	92 113,08	101 656,14	25 819,74	92 113,08
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	8 821,42	22420,2	24 811,07	6 430,55	22420,2
1.3 Содержание придомовой территории	18 524,51	47 338,56	52 351,68	13 511,39	47 338,56
1.4 Текущий ремонт жилья	6 185,70	16 042,56	17 713,75	4 514,51	0,00
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>7 175,28</b>	<b>16 610,65</b>	<b>18 696,82</b>	<b>5 089,11</b>	<b>16 610,65</b>
2.1 Холодная вода СОИ	621,96	1 605,36	1 774,41	452,91	1 605,36
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 550,73	3 802,80	4 238,71	1 114,82	3 802,80
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	545,85	1 338,36	1 491,83	392,38	1 338,36
2.4 Отведение сточных вод СОИ	812,63	2 097,12	2 318,02	591,73	2 097,12
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	3 644,11	7 767,01	8 873,85	2 537,27	7 767,01
<b>ИТОГО:</b>	<b>76 069,71</b>	<b>194 525,05</b>	<b>215 229,46</b>	<b>55 365,30</b>	<b>178 482,49</b>

**Текущий ремонт жилья**

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>0,00</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.