



«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
 Т.Б. Дементьева
 « 4 » 03 2024 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 3 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	217 999,37	396 546,11	343 353,01	271 192,47	500 038,14
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	111 744,77	188 319,96	163 077,02	136 987,71	188 319,96
1.2 Уборка лестничных клеток	20 913,66	43 609,68	37 770,97	26 752,37	43 609,68
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	23 574,96	44 657,40	38 653,90	29 578,46	44 657,40
1.4 Содержание придомовой территории	30 006,56	63 908,27	55 326,47	38 588,36	63 908,27
1.6 Текущий ремонт жилья	31 759,42	56 050,80	48 524,65	39 285,57	159 542,83
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	11 176,81	23 957,52	21 632,38	13 501,95	23 957,52
2.1 Холодная вода СОИ	891,20	2 088,72	1 811,49	1 168,43	2 088,72
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 692,48	4 948,44	4 294,41	2 346,51	4 948,44
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	595,83	1 742,04	1 511,81	826,06	1 742,04
2.4 Отведение сточных вод СОИ	667,72	2 728,68	2 366,48	1 029,92	2 728,68
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	7 329,58	12 449,64	11 648,19	8 131,03	12 449,64
ИТОГО:	229 176,18	420 503,63	364 985,39	284 694,42	523 995,66

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	29 079,35

2. ВДИС элэн	100 568,42
3. Спил дерева и его утилизация	29 895,06
Итого по текущему ремонту	159 542,83

Главный экономист

(подпись)



Мерзлякова Е.А.