



«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»  
 Т.Б. Дементьева  
 « 4 » 03 2024 г.

**ГODOVOЙ ОТЧЁТ**

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 29 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>28 931,08</b>	<b>248 175,72</b>	<b>246 641,29</b>	<b>30 465,51</b>	<b>248 205,96</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	12 852,88	110 274,00	109 589,82	13 537,06	110 274,00
1.2 Уборка лестничных клеток	3 971,24	34 077,24	33 865,25	4 183,23	34 077,24
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	3 164,72	27150,48	26 982,28	3 332,92	27150,48
1.4 Содержание придомовой территории	6 676,52	57 246,84	56 895,86	7 027,50	57 246,84
1.5 Текущий ремонт жилья	2 265,72	19 427,16	19 308,08	2 384,80	19 457,40
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>2 475,48</b>	<b>17 511,57</b>	<b>17 496,60</b>	<b>2 490,45</b>	<b>17 511,57</b>
2.1 Холодная вода СОИ	197,33	1 560,92	1 551,38	206,87	1 560,92
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	485,25	4 008,76	4 003,97	490,04	4 008,76
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	170,83	1 410,95	1 409,28	172,50	1 410,95
2.4 Отведение сточных вод СОИ	257,83	2 127,52	2 115,15	270,20	2 127,52
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 364,24	8 403,42	8 416,82	1 350,84	8 403,42
<b>ИТОГО:</b>	<b>31 406,56</b>	<b>265 687,29</b>	<b>264 137,89</b>	<b>32 955,96</b>	<b>265 717,53</b>

**Текущий ремонт жилья**

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Замена пола в коридоре	19 457,40
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>19 457,40</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.