



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

«03»

2024 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 26 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	20 483,76	179 245,56	183 274,13	16 455,19	310 132,90
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	10 608,27	92 802,36	94 891,14	8 519,49	92 802,36
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	2 581,29	22 587,96	23 095,62	2 073,63	22 587,96
1.3 Содержание придомовой территории	5 445,67	47 692,80	48 760,15	4 378,32	47 692,80
1.4 Текущий ремонт жилья	1 848,53	16 162,44	16 527,22	1 483,75	147 049,78
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	2 181,75	31 333,01	31 841,35	1 673,41	31 333,01
2.1 Холодная вода СОИ	184,71	10 131,91	10 169,24	147,38	10 131,91
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	453,33	3 818,95	3 923,18	349,10	3 818,95
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	159,62	1 344,57	1 381,28	122,91	1 344,57
2.4 Отведение сточных вод СОИ	241,36	7 673,71	7 722,57	192,50	7 673,71
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 142,73	8 363,87	8 645,08	861,52	8 363,87
ИТОГО:	22 665,51	210 578,57	215 115,48	18 128,60	341 465,91

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	147 049,78
Итого по текущему ремонту	147 049,78

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.