



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

2024 г.

### ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 25 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>29 448,12</b>	<b>211 129,32</b>	<b>199 352,23</b>	<b>41 225,21</b>	<b>202 557,17</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	13 841,29	91 161,96	86 072,52	18 930,73	91 161,96
1.2 Уборка лестничных клеток	4 008,44	34 012,56	32 119,26	5 901,74	34 012,56
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	3 127,22	22 477,56	21 223,02	4 381,76	22 477,56
1.4 Содержание придомовой территории	5 434,31	47 393,64	44 750,50	8 077,45	47 393,64
1.6 Текущий ремонт жилья	3 036,86	16 083,60	15 186,93	3 933,53	7 511,45
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>1 630,91</b>	<b>12 824,24</b>	<b>12 993,47</b>	<b>1 511,68</b>	<b>12 824,24</b>
2.1 Холодная вода СОИ	464,19	2 850,20	3 203,60	110,79	2 850,20
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	414,97	3 802,68	3 602,95	614,70	3 802,68
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	146,08	1 338,48	1 268,19	216,37	1 338,48
2.4 Отведение сточных вод СОИ	320,27	2 886,52	3 059,82	196,97	2 886,52
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	285,40	1 946,36	1 858,91	372,85	1 946,36
<b>ИТОГО:</b>	<b>31 079,03</b>	<b>223 953,56</b>	<b>212 345,70</b>	<b>42 736,89</b>	<b>215 381,41</b>

#### Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	7 511,45
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>7 511,45</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.