



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Г.Б. Дементьева

« 4 » 03 2024 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 24 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	25 045,39	211 628,88	203 388,73	33 285,54	236 238,44
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	10 919,27	91 377,60	81 994,80	20 302,07	91 377,60
1.2 Уборка лестничных клеток	4 060,75	34 093,20	34 491,17	3 662,78	34 093,20
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	2 615,98	22 530,60	22 710,27	2 436,31	22 530,60
1.4 Содержание придомовой территории	5 633,15	47 505,96	48 007,01	5 132,10	47 505,96
1.6 Текущий ремонт жилья	1 816,24	16 121,52	16 185,48	1 752,28	40 731,08
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	1 256,20	10 391,71	10 539,98	1 107,93	10 391,71
2.1 Холодная вода СОИ	176,84	1 605,36	1 607,95	174,25	1 605,36
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	473,97	3 802,56	3 865,34	411,19	3 802,56
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	152,41	1 338,48	1 346,14	144,75	1 338,48
2.4 Отведение сточных вод СОИ	263,89	2 096,88	2 114,12	246,65	2 096,88
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	189,09	1 548,43	1 606,43	131,09	1 548,43
ИТОГО:	26 301,59	222 020,59	213 928,71	34 393,47	246 630,15

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ЦО	4 521,10
2. Кронирование берез и утилизация спиленных веток	36 209,98
Итого по текущему ремонту	40 731,08

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.