



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

2024 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 23 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	18 194,71	210 602,88	198 795,84	30 001,75	200 479,52
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	8 025,81	92 882,28	87 676,40	13 231,69	92 882,28
1.2 Уборка лестничных клеток	2 801,56	32 420,52	30 603,57	4 618,51	32 420,52
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	1 925,69	22 289,16	21 039,61	3 175,24	22 289,16
1.4 Содержание придомовой территории	4 062,60	47 062,08	44 420,38	6 704,30	47 062,08
1.6 Текущий ремонт жилья	1 379,05	15 948,84	15 055,88	2 272,01	5 825,48
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	1 410,82	19 669,77	19 824,86	1 255,73	19 669,77
2.1 Холодная вода СОИ	493,46	8 121,71	8 413,20	201,97	8 121,71
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	342,84	3 802,68	3 603,81	541,71	3 802,68
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	120,69	1 338,48	1 268,49	190,68	1 338,48
2.4 Отведение сточных вод СОИ	413,80	6 099,54	6 232,07	281,27	6 099,54
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	40,03	307,36	307,29	40,10	307,36
ИТОГО:	19 605,53	230 272,65	218 620,70	31 257,48	220 149,29

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	5 825,48
Итого по текущему ремонту	5 825,48

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.