



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Г.Б. Дементьева

2024 г.

Годовой отчёт

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 22 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	261 967,49	227 367,84	186 954,09	302 381,24	211 193,52
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	148 656,08	92 869,44	78 602,63	162 922,89	92 869,44
1.2 Уборка лестничных клеток	0,00	47 992,56	35 133,94	12 858,62	47 992,56
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	30 958,54	22 604,16	19 133,48	34 429,22	22 604,16
1.4 Содержание придомовой территории	51 321,07	47 727,36	40 392,95	58 655,48	47 727,36
1.6 Текущий ремонт жилья	31 031,80	16 174,32	13 691,09	33 515,03	0,00
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	10 086,91	6 859,59	6 963,98	9 982,52	6 859,59
2.1 Холодная вода СОИ	1 661,75	0,00	568,72	1 093,03	0,00
2.2 Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	2 563,94	3 802,56	3 237,54	3 128,96	3 802,56
2.3 Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	902,57	1 338,72	1 139,79	1 101,50	1 338,72
2.4 Отведение сточных вод СОИ	1 378,05	1 048,56	1 259,89	1 166,72	1 048,56
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	3 580,60	669,75	758,04	3 492,31	669,75
ИТОГО:	272 054,40	234 227,43	193 918,07	312 363,76	218 053,11

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.