



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

« 4 » 03

2024 г.

### ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 21 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>25 543,39</b>	<b>177 524,52</b>	<b>182 935,87</b>	<b>20 132,04</b>	<b>161 517,12</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	13 228,57	91 911,24	94 716,68	10 423,13	91 911,24
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	3 218,88	22371	23 052,91	2 536,97	22371
1.3 Содержание придомовой территории	6 790,81	47 234,88	48 669,06	5 356,63	47 234,88
1.4 Текущий ремонт жилья	2 305,13	16 007,40	16 497,22	1 815,31	0,00
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>2 742,63</b>	<b>18 237,05</b>	<b>18 912,54</b>	<b>2 067,14</b>	<b>18 237,05</b>
2.1 Холодная вода СОИ	233,68	3 044,12	3 095,76	182,04	3 044,12
2.2 Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	571,18	3 818,81	3 958,76	431,23	3 818,81
2.3 Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	201,07	1 344,32	1 393,59	151,80	1 344,32
2.4 Отведение сточных вод СОИ	305,27	3 044,19	3 111,64	237,82	3 044,19
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	1 431,43	6 985,61	7 352,79	1 064,25	6 985,61
<b>ИТОГО:</b>	<b>28 286,02</b>	<b>195 761,57</b>	<b>201 848,41</b>	<b>22 199,18</b>	<b>179 754,17</b>

#### Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
Итого по текущему ремонту	0,00

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.