



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

2024 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 2 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	235 573,19	395 589,60	322 930,81	308 231,98	409 910,23
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	115 792,16	187 865,88	153 420,08	150 237,96	187 865,88
1.2 Уборка лестничных клеток	24 559,82	43 504,44	35 415,67	32 648,59	43 504,44
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	25 930,91	44550	36 359,96	34 120,95	44550
1.4 Содержание придомовой территории	37 064,83	63 754,08	52 079,59	48 739,32	63 754,08
1.6 Текущий ремонт жилья	32 225,47	55 915,20	45 655,51	42 485,16	70 235,83
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	13 309,43	23 958,48	19 540,27	17 727,64	23 958,48
2.1 Холодная вода СОИ	1 211,44	2 089,08	1 702,30	1 598,22	2 089,08
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	2 756,92	4 948,56	3 983,74	3 721,74	4 948,56
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	990,34	1 741,80	1 425,68	1 306,46	1 741,80
2.4 Отведение сточных вод СОИ	1 097,09	2 729,28	2 222,40	1 603,97	2 729,28
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	7 253,64	12 449,76	10 206,15	9 497,25	12 449,76
ИТОГО:	248 882,62	419 548,08	342 471,08	325 959,62	433 868,71

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	20 876,48

2. Ремонт крыльца подъезда №3	3 676,98
3. Спил дерева и его утилизация	45 682,37
Итого по текущему ремонту	70 235,83

Главный экономист

(подпись)



Мерзлякова Е.А.