



«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»  
Г.Б. Дементьева  
2024 г.

### ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 17 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>9 231,13</b>	<b>203 990,04</b>	<b>171 112,12</b>	<b>42 109,05</b>	<b>190 107,26</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	4 147,64	92 267,04	76 674,18	19 740,50	92 267,04
1.2 Накладные расходы на услуги УК	691,27	13 981,80	11 706,28	2 966,79	13 981,80
1.3 Содержание придомовой территории	2 132,53	47 419,68	39 407,09	10 145,12	47 419,68
1.4 Текущий ремонт жилья	723,89	16 092,24	13 373,37	3 442,76	2 209,46
1.5 Уборка лестниц	1 535,80	34 229,28	29 951,20	5 813,88	34 229,28
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>147,92</b>	<b>1 454,90</b>	<b>1 257,10</b>	<b>345,72</b>	<b>1 454,90</b>
2.1 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	147,92	1 454,90	1 257,10	345,72	1 454,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>9 379,05</b>	<b>205 444,94</b>	<b>172 369,22</b>	<b>42 454,77</b>	<b>191 562,16</b>

#### Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ЦК	2 209,46
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>2 209,46</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.