



**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ**

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 15 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
<b>1. Содержание жилья, в том числе:</b>	<b>14 003,12</b>	<b>178 595,88</b>	<b>176 713,66</b>	<b>15 885,34</b>	<b>173 080,74</b>
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	7 252,02	92 466,00	91 493,56	8 224,46	92 466,00
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	1 764,62	22506	22 268,81	2 001,81	22506
1.3 Содержание придомовой территории	3 722,78	47 520,00	47 016,08	4 226,70	47 520,00
1.4 Текущий ремонт жилья	1 263,70	16 103,88	15 935,21	1 432,37	10 588,74
<b>2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:</b>	<b>-3 254,16</b>	<b>30 053,57</b>	<b>25 187,52</b>	<b>1 611,89</b>	<b>30 053,57</b>
2.1 Холодная вода СОИ	122,97	9 839,67	9 819,85	142,79	9 839,67
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	-4 410,16	3 819,08	-919,91	328,83	3 819,08
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	109,50	1 344,19	1 334,64	119,05	1 344,19
2.4 Отведение сточных вод СОИ	161,05	7 482,96	7 457,50	186,51	7 482,96
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	762,48	7 567,67	7 495,44	834,71	7 567,67
<b>ИТОГО:</b>	<b>10 748,96</b>	<b>208 649,45</b>	<b>201 901,18</b>	<b>17 497,23</b>	<b>203 134,31</b>

**Текущий ремонт жилья**

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	10 588,74
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>10 588,74</b>

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.