



«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»
 Т.Б. Дементьева
 2024 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Углово, д. 13 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	62 899,24	179 180,40	142 050,03	100 029,61	187 020,43
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	32 426,06	92 768,64	73 546,18	51 648,52	92 768,64
1.2 Услуги по управлению многоквартирным домом	7 998,08	22 579,68	17 900,55	12 677,21	22 579,68
1.3 Содержание придомовой территории	16 801,40	47 675,52	37 793,97	26 682,95	47 675,52
1.4 Текущий ремонт жилья	5 673,70	16 156,56	12 809,33	9 020,93	23 996,59
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	6 510,90	24 697,65	20 019,55	11 189,00	24 697,65
2.1 Холодная вода СОИ	562,74	6 433,10	5 374,45	1 621,39	6 433,10
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	1 400,41	3 818,12	3 037,90	2 180,63	3 818,12
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	492,95	1 343,73	1 069,17	767,51	1 343,73
2.4 Отведение сточных вод СОИ	735,38	5 257,24	4 348,19	1 644,43	5 257,24
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	3 319,42	7 845,46	6 189,84	4 975,04	7 845,46
ИТОГО:	69 410,14	203 878,05	162 069,58	111 218,61	211 718,08

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. Замена пола в коридоре	18 133,46
2. ВДИС ХВС	5 863,13
Итого по текущему ремонту	23 996,59

Главный экономист

(подпись)

Мерзлякова Е.А.