



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Романовская ЖСК»

Т.Б. Дементьева

«4» 03 2024 г.

ГODOVOЙ ОТЧЁТ

ООО «Романовская ЖСК» о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: п. Романовка, д. 30 за период: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Наименование статьи затрат	Задолженность собственников на 01.01.2023 г., руб.	Начислено за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Поступило за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., руб.	Задолженность собственников на 31.12.2023 г., руб.	Предоставлено услуг или выполнено работ на сумму, руб.
1. Содержание жилья, в том числе:	306 969,53	1 619 351,64	1 569 301,19	357 019,98	1 519 985,39
1.1 Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома (все удобства, без лифта и мусоропровода)	141 290,53	709 918,56	687 809,58	163 399,51	709 918,56
1.2 Уборка лестничных клеток	37 459,98	210 326,04	203 880,76	43 905,26	210 326,04
1.3 Услуги по управлению многоквартирным домом	34 260,30	184374,48	178 727,96	39 906,82	184374,48
1.4 Содержание придомовой территории	33 588,97	184 914,12	179 225,82	39 277,27	184 914,12
1.5 Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 053,71	11 355,60	10 996,91	2 412,40	11 355,60
1.6 Текущий ремонт жилья	58 316,04	318 462,84	308 660,16	68 118,72	219 096,59
2. Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, в том числе:	16 492,82	88 746,32	86 381,69	18 857,45	88 746,32
2.1 Холодная вода СОИ	1 787,41	12 817,08	12 381,90	2 222,59	12 817,08
2.2. Горячая вода СОИ (к-т на тепловую энергию)	3 804,68	17 636,60	17 243,39	4 197,89	17 636,60
2.3. Горячая вода СОИ (к-т на теплоноситель)	1 339,58	6 207,84	6 069,67	1 477,75	6 207,84
2.4 Отведение сточных вод СОИ	3 595,33	23 800,64	23 053,98	4 341,99	23 800,64
2.5 Эл. энергия СОИ (лестничные клетки, тех. подвалы, тех. этажи)	5 965,82	28 284,16	27 632,75	6 617,23	28 284,16
ИТОГО:	323 462,35	1 708 097,96	1 655 682,88	375 877,43	1 608 731,71

Текущий ремонт жилья

Перечень и объём выполненных работ	Стоимость выполненных работ, руб.
1. ВДИС ХВС	11 280,38
2. ВДИС эл\эн	6 302,58
3. Ремонт межпанельных швов	166 388,78
4. ВДИС ЦО	8 091,78
5. Ремонт дверных проемов на крыше	27 033,07
Итого по текущему ремонту	219 096,59

Главный экономист

(подпись)



Мерзлякова Е.А.